

**Zarząd Województwa Mazowieckiego
ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 45
znajdującego się w budynku nr 7 na Osiedlu Zalesie w Gostyninie.**

- Przedmiotem drugiego przetargu jest lokal mieszkalny znajdujący się w budynku nr 7 na Osiedlu Zalesie w Gostyninie, położonym na działce ewidencyjnej oznaczonej nr 6721/29 o powierzchni 0,3773 ha, stanowiącej nieruchomości dla której prowadzona jest księga wieczysta KW PL1G/00033359/7 w Sądzie Rejonowym w Gostyninie IV Wydział Ksiąg Wieczystych:

| | Ulica | Nr budynku | Nr mieszkania | Powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego (w m ²) | Opis | Cena wywoławcza (w zł) | Wysokość wadium (w zł) | Minimalne postąpienie (w zł) | Termin wpłaty wadium i złożenia zgłoszenia udziału w przetargu | Termin przetargu | |
|----|-----------------|------------|---------------|---|---|------------------------|------------------------|------------------------------|--|------------------|---------|
| | | | | | | | | | | Dzień | Godzina |
| 1. | Osiedle Zalesie | 7 | 45 | 44,71 | Lokal mieszkalny wraz z pomieszczeniem przynależnym w piwnicy o powierzchni 3,67 m ² oraz udziałem w wysokości 4838/255825 we współwłasności części wspólnych budynku i działki gruntu | 70 000 | 3 500 | 700 | 4 lipca 2012 | 11 lipca 2012 | 10 |

- Pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego odbył się dnia 25 kwietnia 2012 r. i zakończył się wynikiem negatywnym.
- Lokal mieszkalny przeznaczony do sprzedaży nie jest obciążony ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie jest przedmiotem zobowiązań wobec osób trzecich.
- Dla terenu obejmującego sprzedawaną nieruchomość nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Gostynina, przyjęte Uchwałą Nr 241/XLVI/2006 Rady Miejskiej w Gostyninie dnia 28 września 2006 r., dla przedmiotowego obszaru wskazuje: obszar o funkcji zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.
- W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne oraz spółki osobowe prawa handlowego, które w terminie wpłacą wadium i złożą pisemne zgłoszenie udziału w przetargu oraz oświadczenie wyrażające zgodę na przetwarzanie danych osobowych, o treści zgodnej z załącznikiem do „Warunków drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 45 znajdujących się w budynku na Osiedlu Zalesie 7 w Gostyninie”.
- Wadium należy wpłacić na rachunek bankowy Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie, ul. Jagiellońska 26, prowadzony w IX-O/W-wa PKO BP S.A. Nr 91 1020 1097 0000 7202 0007 5564. Za datę wpłaty wadium uważa się dzień wpływu środków na rachunek Urzędu. Oryginał dowodu wpłaty należy przedstawić Komisji przetargowej w trakcie ustalania listy licytantów. Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odpowiednio: odwołania, zamknięcia, unieważnienia, zakończenia przetargu wynikiem

negatywnym. Wadium wpłacone przez osobę która wygra przetarg, zaliczone zostanie na poczet ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego.

7. Zgłoszenie udziału w przetargu oraz oświadczenie wyrażające zgodę na przetwarzanie danych osobowych należy złożyć w sekretariacie Departamentu Nieruchomości i Infrastruktury Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie przy ul. Ks. I. Kłopotowskiego 5, I piętro, pokój 115, do godz. 16⁰⁰, do dnia określonego w powyższej tabeli. Dopuszcza się przesłanie zgłoszenia faxem na nr (22) 5979802.
8. Przetarg na sprzedaż lokalu mieszkalnego odbędzie się w terminie podanym w powyższej tabeli, w siedzibie Departamentu Nieruchomości i Infrastruktury Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie przy ul. Ks. I. Kłopotowskiego 5, pokój 122 (sala konferencyjna), I piętro.
9. Przystępujący do przetargu zobowiązany jest zapoznać się z „Warunkami drugiego przetargu (...)”, które zostały zamieszczone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie przy ul. Jagiellońskiej 26 oraz na stronie internetowej www.mazovia.pl.
10. W przypadku gdy osoba ustalona w wyniku przetargu jako nabywca lokalu mieszkalnego nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu o zawarciu umowy, Zarząd Województwa Mazowieckiego może odstąpić od jej zawarcia, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
11. Zarząd Województwa Mazowieckiego zastrzega sobie prawo odwołania przetargu jedynie z ważnych powodów, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.
12. W dniu 27 czerwca 2012 r. o godzinie 15³⁰, nastąpi okazanie lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży. Osoby zainteresowane uczestnictwem w okazaniu, powinny stawić się w podanym terminie przed wejściem do budynku mieszkalnego nr 7 na Osiedlu Zalesie w Gostyninie.
13. Dodatkowe informacje o lokalu mieszkalnym będącym przedmiotem przetargu można uzyskać w Departamencie Nieruchomości i Infrastruktury Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie, ul. Ks. I. Kłopotowskiego 5, pok. 210 lub 213 – numer telefonu (22) 5979821, (22) 5979825.