

ZARZĄD WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

Podaje do publicznej wiadomości wykaz powierzchni użytkowych przeznaczonych do wynajmu

1. Nieruchomość położona jest w Konstancinie – Jeziornie przy ul. Chopina 13, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr 2/7 w obrębie 03-16, uregulowana w księdze wieczystej KW nr WA5M/00244364/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Piasecznie IV Wydział Ksiąg Wieczystych, zabudowana jest budynkiem o powierzchni zabudowy 657 m², o powierzchni użytkowej 1764m². Budynek mieszkalny, składający się z czterech kondygnacji naziemnych i jednej kondygnacji podziemnej. W budynku znajduje się 75 lokali mieszkalnych. Na dachu umiejscowiona jest instalacja firmy telekomunikacyjnej. Budynek wyposażony w instalacje: centralnego ogrzewania, wodno-kanalizacyjną, elektryczną, gazową, ciepłej wody.
2. Na wskazanym terenie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu Cegielni Chylickiej zatwierdzony Uchwałą Nr 110/IV/8/2003 Rady Miasta Konstancin - Jeziorna z dnia 22.09.2003r. Nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym 7MW - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.
3. Stawka czynszu będzie podlegała zmianie, poczynając od stycznia każdego roku, stosownie do wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług ogółem ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego

Lp.	Powierzchnia lokalu	Położenie lokalu	Opis lokalu	Wysokość opłat z tytułu najmu	Termin wnoszenia opłat
1.	8,30 m ²	dach	Niewydzielona w sposób trwały część dachu	- 4500zł netto miesięcznie plus obowiązujący podatek VAT - koszt energii wg. licznika	Czynsz płatny z góry do 10 każdego miesiąca