

Uchwała Nr 2998/201/08
Zarządu Województwa Mazowieckiego
z dnia 16 grudnia 2008 r.

w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego znajdującego się w budynku przy ul. Harcerskiej 39 w Płocku.

Na podstawie art. 41 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 oraz art. 57 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1590, z późn. zm.¹⁾), art. 25d, art. 34 ust. 1 pkt 3, ust. 4 i ust. 5, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603, z późn. zm.²⁾) i art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903 oraz z 2004 r. Nr 141, poz. 1492) oraz § 3 pkt 1 i 4, § 4 ust. 1 pkt 1 i § 12 uchwały Nr 152/06 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 4 września 2006 r. w sprawie zasad gospodarowania mieniem Województwa Mazowieckiego, zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 194, poz. 7411), w związku z § 85 ust. 3 Statutu Województwa Mazowieckiego stanowiącego załącznik do uchwały Nr 104/04 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 30 sierpnia 2004 r. w sprawie Statutu Województwa Mazowieckiego (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 232, poz. 6218) – uchwała się, co następuje:

§ 1.

1. Postanawia się dokonać sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i działce gruntu, o którym mowa w załączniku do uchwały, w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemcy.
2. Cenę lokalu mieszkalnego ustala się w wysokości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego.
3. Udziela się bonifikaty od ceny lokalu mieszkalnego, w wysokości określonej w załączniku do uchwały.
4. Koszty notarialne i sądowe związane ze sprzedażą lokalu mieszkalnego ponosi nabywca nieruchomości.

§ 2.

Do podpisania protokołu uzgodnień warunków sprzedaży oraz umowy o sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i działce gruntu, o którym mowa w § 1 ust. 1, upoważnia się osoby wskazane w pełnomocnictwie udzielonym przez Zarząd Województwa Mazowieckiego w akcie notarialnym Repertorium A-8685/2007 z dnia 24 lipca 2007 r.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Nieruchomości i Infrastruktury Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek
Województwa Mazowieckiego

Adam Struzik

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r., Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r., Nr 162, poz. 1568 oraz z 2004 r., Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1206 i Nr 167, poz. 1759, z 2006 r. Nr 126, poz. 875 i Nr 227, poz. 1658 oraz z 2007 r. Nr 173, poz. 1218 oraz z 2008 r. Nr 180, poz. 1111.

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2004 r. Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1601 i Nr 220 poz. 1600, z 2007, Nr 69 poz. 468 i Nr 173, poz. 1218 oraz z 2008 r. Nr 59, poz. 369.