

Uchwała Nr 3284/310/09
Zarządu Województwa Mazowieckiego
z dnia 22 grudnia 2009 r.

w sprawie wyrażenia zgody Mazowieckiemu Zarządowi Nieruchomości na wynajem części elewacji budynku znajdującego się na nieruchomości przy Al. Jerozolimskich 57 w Warszawie, na rzecz „Neolit Media Dom Brokerski” sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie.

Na podstawie art. 41 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1590, z późn. zm.¹⁾), w związku z § 4 ust. 1 pkt 8 załącznika do uchwały Nr 152/06 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 4 września 2006 r. w sprawie zasad gospodarowania mieniem Województwa Mazowieckiego, zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 194, poz. 7411) – uchwała się, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę Dyrektorowi Mazowieckiego Zarządu Nieruchomości na wynajem powierzchni 550 m² elewacji budynku znajdującego się na nieruchomości położonej w Warszawie przy Al. Jerozolimskich 57, oznaczonej w ewidencji gruntów w obrębie ewidencyjnym 5-05-01, jako działki o numerach 11 i 12, na rzecz „Neolit Media Dom Brokerski” sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, na okres od 1 stycznia 2010 r. do 31 marca 2010 r., w celu umieszczenia konstrukcji podtrzymującej baner reklamowy.
2. Szczegółowe warunki najmu zostaną określone w umowie, zawartej między Dyrektorem Mazowieckiego Zarządu Nieruchomości a „Neolit Media Dom Brokerski” sp. z o.o. z tym, że umowa powinna zawierać w szczególności:
 - 1) zastrzeżenie, o którym mowa w § 17 załącznika do uchwały Nr 152/06 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 4 września 2006 r. w sprawie zasad gospodarowania mieniem Województwa Mazowieckiego, zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata;
 - 2) klauzulę dopuszczającą wypowiedzenie umowy przed upływem okresu jej obowiązywania, na wypadek zakończenia postępowania o oddanie nieruchomości w użytkowanie wieczyste, wszczętego na wniosek spadkobierców byłych właścicieli, na podstawie dekretu z dnia 26.10.1945 r. o własności i użytkowaniu gruntów na obszarze m. st. Warszawy.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Mazowieckiego Zarządu Nieruchomości w Warszawie.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek
Województwa Mazowieckiego

Adam Struzik

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1206, Nr 167, poz. 1759, z 2006 r. Nr 126, poz. 875 i Nr 227, poz. 1658, z 2007 r. Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 216, poz. 1370 i Nr 223 poz. 1458 oraz z 2009 r. Nr 157, poz. 1241.