

Uchwała Nr 529/333/10
Zarządu Województwa Mazowieckiego
z dnia 23 marca 2010 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach Nr 1, Nr 2 i Nr 3, znajdujących się na terenie nieruchomości położonej przy ul. Krychnowickiej 1 w Radomiu, ustanowienia prawa służebności przechodu i przejazdu na terenie nieruchomości stanowiących własność Województwa Mazowieckiego oraz zakupu ogłoszenia prasowego.

Na podstawie art. 41 ust. 1 i 2 pkt 2 i 3 i art. 70 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1590, z późn. zm.¹⁾), art. 25d, art. 34, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.²⁾) oraz § 3 pkt 1, § 4 ust. 1 pkt 1 i pkt 6 uchwały Nr 152/06 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 4 września 2006 r. w sprawie zasad gospodarowania mieniem Województwa Mazowieckiego, zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2006 r. Nr 194, poz. 7411) - uchwała się, co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza się do sprzedaży lokale mieszkalne w budynkach Nr 1, Nr 2 i Nr 3, znajdujących się na terenie nieruchomości oznaczonych jako działki ewidencyjne nr 2/38 o powierzchni 1326 m², 2/39 o powierzchni 1618 m² i 2/43 o powierzchni 2895 m², położonych przy ul. Krychnowickiej 1 w Radomiu, wymienione w załączniku Nr 1 do uchwały.
2. Cenę lokali mieszkalnych ustala się w wysokości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 2.

1. Postanawia się obciążyć służebnościami gruntowymi przejazdu i przechodu działki oznaczone nr 2/37 o powierzchni 891 m² i nr 2/41 o powierzchni 1559 m², położone w Radomiu przy ul. Krychnowickiej 1.
2. Służebności gruntowe na działkach, o których mowa w ust. 1, ustanowione zostaną na rzecz każdorazowych właścicieli lokali mieszkalnych, w budynkach położonych na działkach oznaczonych jako nr 2/38 o powierzchni 1326 m² oraz 2/39 o powierzchni 1618 m² położonych w Radomiu przy ul. Krychnowickiej 1 i polegać będą na prawie do korzystania z drogi wewnętrznej, stanowiącej działki ewidencyjne nr 2/37 o powierzchni 891 m² i nr 2/41 o powierzchni 1559 m², położone przy ul. Krychnowickiej 1 w Radomiu.
3. Wysokość wynagrodzenia z tytułu ustanowienia na rzecz nabywców lokali mieszkalnych służebności gruntowych, o których mowa w ust. 1, określono w załączniku Nr 1 do uchwały.

§ 3.

1. Postanawia się obciążyć służebnościami gruntowymi przejazdu i przechodu działki oznaczone nr 2/37 o powierzchni 891 m², nr 2/41 o powierzchni 1559 m² oraz część działki o powierzchni 60 m² oznaczonej jako nr 2/42 o powierzchni 1043 m², położone w Radomiu przy ul. Krychnowickiej 1.

2. Służebności gruntowe na działkach, o których mowa w ust. 1, ustanowione zostaną na rzecz każdorazowych właścicieli lokali mieszkalnych, w budynku, położonym na działce oznaczonej jako nr 2/43 o powierzchni 2895 m² położonej w Radomiu przy ul. Krychnowickiej 1 i polegać będą na prawie do korzystania z drogi wewnętrznej, stanowiącej działki ewidencyjne nr 2/37 o powierzchni 891 m² i nr 2/41 o powierzchni 1559 m² oraz prawie do korzystania z przechodu i przejazdu na części działki o powierzchni 60 m² oznaczonej jako nr 2/42 o powierzchni 1043 m², położonej przy ul. Krychnowickiej 1 w Radomiu.
3. Wysokość wynagrodzenia z tytułu ustanowienia na rzecz nabywców lokali mieszkalnych służebności gruntowych, o których mowa w ust. 1, określono w załączniku Nr 1 do uchwały.

§ 4.

1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży, w brzmieniu określonym w załączniku nr 1 do uchwały.
2. Informację o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w ust. 1, w brzmieniu stanowiącym załącznik Nr 2 do uchwały, podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.
3. Wykaz, o którym mowa w ust. 1, zostanie wywieszony na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie przy ul. Jagiellońskiej 26, w siedzibie Delegatury Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Radomiu przy ul. Kościuszki 5a oraz na stronie internetowej Urzędu – www.mazovia.pl.

§ 5.

1. Wyraża się zgodę na wydatkowanie kwoty 286,94 zł, na zakup ogłoszenia prasowego, w sprawie informacji o wywieszeniu wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży, o którym mowa w § 4 ust. 2.
2. Środki finansowe na zakup ogłoszenia, o którym mowa w ust. 1, zostały zaplanowane w budżecie Województwa Mazowieckiego na 2010 r. - przyjętym uchwałą Nr 215/09 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 21 grudnia 2009 r. w sprawie budżetu Województwa Mazowieckiego na 2010 r. z późn. zm. (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2010 r. Nr 57, poz. 831) - w dziale 700, rozdziale 70005, § 4300 i pochodzą z dochodów własnych.

§ 6.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Nieruchomości i Infrastruktury Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie.

§ 7.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Marszałek
Województwa Mazowieckiego**

Adam Struzik

¹⁾ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1206 i Nr 167, poz. 1759, z 2006 r. Nr 126, poz. 875 i Nr 227, poz. 1658, z 2007 r., Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 216, poz. 1370 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i poz. 146.

²⁾ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2004 r. Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601, z 2007 r. Nr 69, poz. 468 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 59, poz. 369 i Nr 220, poz. 1412 oraz z 2009 r., Nr 19, poz. 100, Nr 42, poz. 335 i 340, Nr 98, poz. 817, Nr 161, poz. 1279 i poz. 1281 i Nr 206, poz. 1590.