

Uchwała Nr 904/346/10
Zarządu Województwa Mazowieckiego
z dnia 11 maja 2010 r.

w sprawie ustanowienia służebności gruntowej na nieruchomości położonej w Radomiu przy ul. Aleksandrowicza 5 na rzecz każdoczesnego właściciela działki ewidencyjnej nr 57.

Na podstawie art. 41 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1590, z późn. zm.¹⁾), art. 13 ust. 1, art. 25d ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.²⁾), w związku z § 86 ust. 3 Statutu Województwa Mazowieckiego, stanowiącego załącznik do uchwały Nr 145/09 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 7 września 2009 r. w sprawie Statutu Województwa Mazowieckiego (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 144, poz. 4385) - uchwała się, co następuje:

§ 1.

1. Postanawia się ustanowić służebność gruntową na nieruchomości położonej w Radomiu przy ul. Aleksandrowicza 5, oznaczonej w ewidencji gruntów w obrębie ewidencyjnym 0260-Józefów, jako działka ewidencyjna nr 54/12 o powierzchni 15,8930 ha, uregulowana w księdze wieczystej nr RA1R/00116860/6, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Radomiu VI Wydział Ksiąg Wieczystych, na rzecz każdoczesnego właściciela sąsiedniej działki ewidencyjnej nr 57 o powierzchni 1136 m², opisanej w księdze wieczystej nr RA1R/00046979/1, polegająca na prawie przechodu i przejazdu pasem gruntu o szerokości 5 m i długości 80 m, ciągnącym się od ulicy Aleksandrowicza, wzdłuż granicy działki nr 54/12 z działkami o numerach: 54/13, 57 i 58.
2. Służebność, o której mowa w ust.1, zostanie ustanowiona w drodze umowy zawartej z właścicielem działki nr 57, za wynagrodzeniem wynoszącym 1.400 zł netto plus 22% VAT.
3. Koszty związane z zawarciem umowy, o której mowa w ust. 2, w tym koszty sporządzenia operatu szacunkowego, określającego wartość wynagrodzenia z tytułu ustanowienia służebności, poniesie nabywca służebności.
4. W umowie, o której mowa w ust. 2, nabywca służebności zostanie poinformowany o:
 - 1) wymaganiach technicznych dotyczących urządzenia i korzystania z drogi będącej przedmiotem służebności, wynikających z usytuowania na działce podziemnych instalacji: gazowej i elektrycznej;
 - 2) konieczności uzgodnienia prac zmierzających do urządzenia drogi z Wojewódzkim Szpitalem Specjalistycznym w Radomiu, władającym działką obciążoną służebnością.
5. Koszty urządzenia i utrzymania drogi, o której mowa w ust. 4, obciążają nabywcę służebności.

§ 2.

Do zawarcia umowy, o której mowa w § 1 ust. 2, upoważnia się osoby wskazane w pełnomocnictwie udzielonym przez Zarząd Województwa Mazowieckiego w akcie notarialnym Rep. A-8685/2007 z dnia 24 lipca 2007 r., sporządzonym przed Marią Alicją Janowską - notariuszem w Warszawie.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Nieruchomości i Infrastruktury Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. Marszałka Województwa

Ludwik Rakowski
Wicemarszałek

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1206 i Nr 167, poz. 1759, z 2006 r. Nr 126, poz. 875 i Nr 227, poz. 1658, z 2007 r., Nr 173, poz. 1218 z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 216, poz. 1370 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i poz. 146 oraz Nr 40, poz. 230.

²⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2004 r. Nr 281 poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175 poz. 1459, z 2006 r. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601, z 2007 r. Nr 69, poz. 468 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 59, poz. 369, Nr 220, poz. 1412 oraz z 2009 r. Nr 19, poz. 100, Nr 42, poz. 335 i 340, Nr 98, poz. 817, Nr 161, poz. 1279 i 1281 i Nr 206, poz. 1590.