

Uchwała Nr 1461/365/10
Zarządu Województwa Mazowieckiego
z dnia 20 lipca 2010 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w Kozienicach przy Al. Generała Sikorskiego 9 na rzecz Powiatu Koziennickiego.

Na podstawie art. 41 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1590, z późn. zm.¹⁾), art. 25d, art. 37 ust. 2 pkt 2, art. 67 ust. 3, art. 68 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675), § 4 ust. 1 pkt 1, § 6 ust. 2, § 7 ust. 1 pkt 5 i ust. 2 załącznika do uchwały Nr 152/06 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 4 września 2006 r. w sprawie zasad gospodarowania mieniem Województwa Mazowieckiego, zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 194, poz. 7411) oraz § 86 ust. 3 Statutu Województwa Mazowieckiego, stanowiącego załącznik do uchwały Nr 145/09 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 7 września 2009 r. w sprawie Statutu Województwa Mazowieckiego (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2009 r. Nr 144, poz. 4385) – uchwała się, co następuje:

§ 1.

Postanawia się sprzedać, w trybie bezprzetargowym, Powiatowi Koziennickiemu, nieruchomość zabudowaną, położoną w Kozienicach przy Al. Generała Sikorskiego 9, oznaczoną w ewidencji gruntów w obrębie 0004 Kozienice jako działki ewidencyjne nr 6830, 6831, 628/2, o łącznej powierzchni 14530 m², dla której Sąd Rejonowy w Kozienicach V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr 48123.

§ 2.

1. Wartość nieruchomości, o której mowa w § 1, określona przez rzeczoznawcę majątkowego wynosi 854.229 zł, co stanowi cenę sprzedaży.
2. Udziela się Powiatowi Koziennickiemu bonifikaty w wysokości 80% ceny sprzedaży, o której mowa w ust. 1. Po zastosowaniu bonifikaty cena sprzedaży wynosi 170.845,60 zł.
3. Koszty związane z zawarciem umowy sprzedaży, w tym koszty aktu notarialnego oraz koszty sądowe poniesie Powiat Koziennicki.

§ 3.

Do podpisania protokołu uzgodnień warunków sprzedaży oraz umowy o sprzedaż prawa własności nieruchomości, o której mowa w § 1, upoważnia się osoby wskazane w pełnomocnictwie udzielonym przez Zarząd Województwa Mazowieckiego w akcie notarialnym Rep. A-8685/2007 z dnia 24 lipca 2007 r., sporządzonym przed Marią Alicją Janowską – notariuszem w Warszawie.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Nieruchomości i Infrastruktury Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek
Województwa Mazowieckiego

Adam Struzik

¹⁾ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1206 i Nr 167, poz. 1759, z 2006 r. Nr 126, poz. 875 i Nr 227, poz. 1658, z 2007 r., Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 216, poz. 1370 i Nr 223, poz. 1458 z 2009 r. Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i poz. 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675.