

Uchwała Nr 2155/393/10
Zarządu Województwa Mazowieckiego
z dnia 26 października 2010 r.

w sprawie ustanowienia hipoteki kaucyjnej na części nieruchomości położonej w Warszawie przy ul. Kondratowicza 8.

Na podstawie art. 41 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1590, z późn. zm.¹⁾), art. 13 ust. 1, art. 25d ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963 i Nr 155, poz. 1043), w związku z § 86 ust. 3 Statutu Województwa Mazowieckiego, stanowiącego załącznik do uchwały Nr 145/09 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 7 września 2009 r. w sprawie Statutu Województwa Mazowieckiego (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 144, poz. 4385) – uchwała się, co następuje:

§ 1.

1. Postanawia się ustanowić hipotekę kaucyjną do kwoty 4.848.251,38 zł na nieruchomości położonej w Warszawie przy ul. Kondratowicza 8, składającej się z działek ewidencyjnych o numerach 4/1, 4/2 i 4/4 z obrębu 4-08-15, o łącznej powierzchni 5668 m², stanowiących część nieruchomości Województwa Mazowieckiego uregulowanej w księdze wieczystej nr WA3M/00452452/4, prowadzonej przez Sąd Rejonowy dla Warszawy - Mokotowa IX Wydział Ksiąg Wieczystych.
2. Hipoteka kaucyjna, o której mowa w ust. 1, zostanie ustanowiona na rzecz Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie, na zabezpieczenie spłaty pożyczki udzielonej Wojewódzkiemu Szpitalowi Bródnowskiemu SPZOZ w likwidacji na dofinansowanie realizacji zadania pn. „Termomodernizacja budynku A Wojewódzkiego Szpitala Bródnowskiego”.
3. Z tytułu obciążenia nieruchomości hipoteką, o której mowa w ust. 1, Wojewódzki Szpital Bródnowski SPZOZ w likwidacji zapłaci Województwu Mazowieckiemu wynagrodzenie w kwocie 4.848 zł netto (plus VAT) oraz poniesie koszty sądowe i notarialne związane z jej ustanowieniem.
4. Szczegółowe warunki ustanowienia hipoteki, zostaną określone w porozumieniu pomiędzy Województwem Mazowieckim a Wojewódzkim Szpitalem Bródnowskim SPZOZ w likwidacji.

§ 2.

Do złożenia oświadczenia woli o ustanowieniu hipoteki, o której mowa w § 1 ust. 1 oraz podpisania porozumienia, o którym mowa w § 1 ust. 4, upoważnia się osoby wskazane w pełnomocnictwie udzielonym przez Zarząd Województwa Mazowieckiego w akcie notarialnym Rep. A-8685/2007 z dnia 24 lipca 2007 r., sporządzonym przed Marią Alicją Janowską – notariuszem w Warszawie.

§ 3.

Traci moc uchwała Nr 193/321/10 Zarządu Województwa Mazowieckiego z dnia 2 lutego 2010 r. w sprawie ustanowienia hipoteki kaucyjnej na nieruchomości położonej w Warszawie przy ul. Kondratowicza 8.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Nieruchomości i Infrastruktury Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Marszałek
Województwa Mazowieckiego**

Adam Struzik

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1206 i Nr 167, poz. 1759, z 2006 r. Nr 126, poz. 875 i Nr 227, poz. 1658, z 2007 r. Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 216, poz. 1370 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i poz. 146 i Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675.