

**Uchwała Nr 216/9/10**  
**Zarządu Województwa Mazowieckiego**  
**z dnia 28 grudnia 2010 r.**

**w sprawie udzielenia pełnomocnictwa ogólnego oraz ustanowienia administratora.**

Na podstawie art. 41 ust. 1 i art. 56 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1590, z późn. zm.<sup>1)</sup>) - uchwała się, co następuje:

§ 1.

1. Udziela się Aleksandrowi Kornatowskiemu, pełniącemu obowiązki Dyrektora Wojewódzkiego Urzędu Pracy w Warszawie pełnomocnictwa ogólnego do:
  - 1) kierowania i zarządzania Wojewódzkim Urzędem Pracy w Warszawie;
  - 2) dokonywania, w imieniu Województwa Mazowieckiego, wszelkich czynności objętych statutem Wojewódzkiego Urzędu Pracy w Warszawie;
  - 3) dokonywania czynności z zakresu prawa pracy;
  - 4) reprezentowania Województwa Mazowieckiego przed sądami powszechnymi, sądami administracyjnymi, urzędami administracji publicznej i innymi podmiotami, z prawem substytucji.
2. Pełnomocnictwa, o którym mowa w ust. 1, udziela się na okres pełnienia obowiązków Dyrektora Wojewódzkiego Urzędu Pracy w Warszawie.

§ 2.

1. Ustanawia się Aleksandra Kornatowskiego, pełniącego obowiązki Dyrektora Wojewódzkiego Urzędu Pracy w Warszawie administratorem nieruchomości przekazanych Wojewódzkiemu Urzędowi Pracy w Warszawie.
2. W ramach funkcji, o której mowa w ust. 1, upoważnia się Aleksandra Kornatowskiego, pełniącego obowiązki Dyrektora Wojewódzkiego Urzędu Pracy w Warszawie do reprezentowania Zarządu Województwa Mazowieckiego w sprawach związanych z administrowaniem nieruchomości przekazanych Wojewódzkiemu Urzędowi Pracy w Warszawie, a w szczególności do:
  - 1) zawierania umów z dostawcami mediów;
  - 2) zapewnienia ochrony i dozoru;
  - 3) organizowania i przeprowadzania koniecznych przeglądów instalacji technicznej i budynków;
  - 4) zawierania umów ubezpieczenia nieruchomości;
  - 5) sporządzania deklaracji podatkowych i odprowadzania podatku;
  - 6) dokonywania napraw i remontów bieżących oraz zawierania umów w tym zakresie;
  - 7) przeprowadzania przetargów na wynajem i dzierżawę nieruchomości i zawierania umów najmu i dzierżawy na czas określony nie dłuższy niż rok;
  - 8) przeprowadzania przetargów i zawierania umów najmu i dzierżawy na czas określony dłuższy niż rok, za zgodą Zarządu Województwa Mazowieckiego;
  - 9) zawierania umów najmu i dzierżawy bez przeprowadzania przetargu, za zgodą Zarządu Województwa Mazowieckiego;
  - 10) wystawiania faktur i egzekwowania należności związanych z nieruchomościami.

§ 3.

Wykonując zadania, o których mowa w § 2 ust. 2 pkt 7 - 9, Aleksander Kornatowski, pełniący obowiązki Dyrektora Wojewódzkiego Urzędu Pracy w Warszawie działa na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.<sup>2)</sup>) oraz uchwały Nr 152/06 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 4 września 2006 r. w sprawie zasad gospodarowania mieniem Województwa Mazowieckiego, zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 194, poz. 7411).

§ 4.

Do wykonywania czynności przekraczających czynności zwykłego zarządu wymagane jest pełnomocnictwo szczególne.

§ 5.

Wykonanie uchwały powierza się Sekretarzowi Województwa - Dyrektorowi Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie.

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**z up. Marszałka Województwa**

**Krzysztof Strzałkowski  
Wicemarszałek**

<sup>1)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1086, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1206 i Nr 167, poz. 1759, z 2006 r. Nr 126, poz. 875 i Nr 227, poz. 1658, z 2007 r. Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 216, poz. 1370 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i poz. 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675.

<sup>2)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323.