

Uchwała Nr 1906/81/11
Zarządu Województwa Mazowieckiego
z dnia 6 września 2011 r.

w sprawie udzielenia pełnomocnictwa ogólnego oraz ustanowienia administratora.

Na podstawie art. 41 ust. 1 i art. 56 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1590, z późn. zm.¹⁾), w związku z §11 ust. 1 statutu Wojewódzkiego Urzędu Pracy w Warszawie stanowiącego załącznik do uchwały Nr 29/30/2000 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 12 czerwca 2000 r. w sprawie utworzenia Wojewódzkiego Urzędu Pracy w Warszawie zmienionej uchwałą Nr 235/05 z dnia 19 grudnia 2005 r., uchwałą Nr 21/06 z dnia 6 lutego 2006 r., uchwałą Nr 15/09 z dnia 9 lutego 2009 r., uchwałą Nr 20/10 z dnia 22 lutego 2010 r. oraz uchwałą Nr 49/11 z dnia 18 kwietnia 2011 roku - uchwała się, co następuje:

§ 1.

1. Udziela się Tomaszowi Sieradzowi - pełniącemu obowiązki Dyrektora Wojewódzkiego Urzędu Pracy w Warszawie pełnomocnictwa ogólnego do:
 - 1) kierowania i zarządzania Wojewódzkim Urzędem Pracy w Warszawie;
 - 2) dokonywania, w imieniu Województwa Mazowieckiego, wszelkich czynności objętych statutem Wojewódzkiego Urzędu Pracy w Warszawie;
 - 3) dokonywania czynności z zakresu prawa pracy;
 - 4) reprezentowania Województwa Mazowieckiego przed sądami powszechnymi, sądami administracyjnymi, urzędami administracji publicznej i innymi podmiotami, z prawem substytucji.
2. Pełnomocnictwa, o którym mowa w ust. 1, udziela się na okres pełnienia obowiązków Dyrektora Wojewódzkiego Urzędu Pracy w Warszawie.

§ 2.

1. Ustanawia się Tomasza Sieradza - pełniącego obowiązki Dyrektora Wojewódzkiego Urzędu Pracy w Warszawie administratorem nieruchomości przekazanych Wojewódzkiemu Urzędowi Pracy w Warszawie.
2. W ramach funkcji, o której mowa w ust. 1, upoważnia się Tomasza Sieradza - pełniącego obowiązki Dyrektora Wojewódzkiego Urzędu Pracy w Warszawie do reprezentowania Zarządu Województwa Mazowieckiego w sprawach związanych z administrowaniem nieruchomości przekazanych Wojewódzkiemu Urzędowi Pracy w Warszawie, a w szczególności do:
 - 1) zawierania umów z dostawcami mediów;
 - 2) zapewnienia ochrony i dozoru;
 - 3) organizowania i przeprowadzania koniecznych przeglądów instalacji technicznej i budynków;
 - 4) zawierania umów ubezpieczenia nieruchomości;
 - 5) sporządzania deklaracji podatkowych i odprowadzania podatku;
 - 6) dokonywania napraw i remontów bieżących oraz zawierania umów w tym zakresie;
 - 7) przeprowadzania przetargów na wynajem i dzierżawę nieruchomości i zawierania umów najmu i dzierżawy na czas określony nie dłuższy niż rok;
 - 8) przeprowadzania przetargów i zawierania umów najmu i dzierżawy na czas określony dłuższy niż rok, za zgodą Zarządu Województwa Mazowieckiego;
 - 9) zawierania umów najmu i dzierżawy bez przeprowadzania przetargu, za zgodą Zarządu Województwa Mazowieckiego;
 - 10) wystawiania faktur i egzekwowania należności związanych z nieruchomościami.

§ 3.

Wykonując zadania, o których mowa w § 2 ust. 2 pkt 7 - 9, Tomasz Sieradz - pełniący obowiązki Dyrektora Wojewódzkiego Urzędu Pracy w Warszawie działa na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.²⁾) oraz uchwały Nr 152/06 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 4 września 2006 r. w sprawie zasad gospodarowania mieniem Województwa Mazowieckiego, zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wdzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 194, poz. 7411).

§ 4.

Jeżeli czynność prawna może spowodować powstanie zobowiązań pieniężnych do jej skuteczności potrzebna jest kontrasygnata Głównego Księgowego Wojewódzkiego Urzędu Pracy w Warszawie lub osoby przez niego upoważnionej.

§ 5.

Pełnomocnictwa udziela się na czas pełnienia funkcji Dyrektora Wojewódzkiego Urzędu Pracy w Warszawie. Pełnomocnictwo może być w każdym czasie cofnięte.

§ 6.

Do wykonywania czynności przekraczających czynności zwykłego zarządu wymagane jest pełnomocnictwo szczególne.

§ 7.

Wykonanie uchwały powierza się Marszałkowi Województwa Mazowieckiego.

§ 8.

Traci moc uchwała Nr 30/12/11 Zarządu Województwa Mazowieckiego z dnia 4 stycznia 2011 r. w sprawie udzielenia pełnomocnictwa ogólnego oraz ustanowienia administratora.

§ 9.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Marszałek
Województwa Mazowieckiego**

Adam Struzik

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1206 i Nr 167, poz. 1759, z 2006 r. Nr 126, poz. 875 i Nr 227, poz. 1658, z 2007r. Nr 173, poz.1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 216, poz. 1370, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28 poz. 142 i poz. 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675 oraz z 2011 r. Nr 21, poz. 113 i Nr 149, poz. 887.

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323 oraz z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 129, poz. 732, Nr 135, poz. 789 i Nr 163, poz. 981.