

Uchwała Nr 558/241/13
Zarządu Województwa Mazowieckiego
z dnia 26 marca 2013 r.

w sprawie ustanowienia odpłatnej służebności przechodu i przesyłu na nieruchomości położonej w Radomiu przy ul. Rynek 4/5, stanowiącej własność Województwa Mazowieckiego, na rzecz PGE Dystrybucja S.A.

Na podstawie art. 41 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 i 2 oraz art. 57 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1590, z późn. zm.¹⁾), art. 25d ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.²⁾), w związku z art. 245 § 1 i 2, art. 285 § 1 oraz 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 1964 r. Nr 16, poz. 93, z późn. zm.³⁾), § 86 ust. 3 Statutu Województwa Mazowieckiego, stanowiącego załącznik do uchwały Nr 145/09 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 7 września 2009 r. w sprawie Statutu Województwa Mazowieckiego (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 144, poz. 4385) oraz § 4 ust. 1 pkt 6 załącznika do uchwały Nr 152/06 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 4 września 2006 r. w sprawie zasad gospodarowania mieniem Województwa Mazowieckiego, zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 194, poz. 7411) – uchwała się, co następuje:

§ 1.

1. Postanawia się ustanowić odpłatną służebność przechodu na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 36 obręb 0050-Stare Miasto, o pow. 0,0572 ha, położonej w Radomiu przy ul. Rynek4/5.
2. Postanawia się ustanowić odpłatną służebność przesyłu na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 34 obręb 0050-Stare Miasto, o pow. 0,0287 ha, położonej w Radomiu przy ul. Rynek 4/5, w związku ze zlokalizowaniem na nieruchomości stacji transformatorowej.
3. Służebność przechodu, o której mowa w ust. 1, ustanowiona zostanie na czas nieokreślony w drodze umowy zawartej z PGE Dystrybucja S.A., i będzie polegała na prawie przechodu pasem gruntu o pow. 60 m² przez teren działki o której mowa w ust. 1, do działki oznaczonej nr ewidencyjnym 34, o której mowa w ust. 2, na której zostanie ustanowiona służebność przesyłu.
4. W oparciu o wycenę rzeczoznawcy majątkowego ustala się jednorazową opłatę z tytułu ustanowienia służebności: przesyłu w wysokości 15.500 zł netto plus podatek VAT, obowiązujący na dzień wystawienia faktury oraz przechodu w wysokości 5.400 zł netto plus podatek VAT, obowiązujący na dzień wystawienia faktury.
5. Koszty notarialne i sądowe związane z ustanowieniem służebności ponosi PGE Dystrybucja S.A.
6. W umowie, o której mowa w ust. 3, należy zamieścić przepis wskazujący na konieczność uzgodnienia przez nabywcę służebności wszelkich działań związanych z tymi służebnościami oraz związanych z wykonaniem furtki, celem dostępu do nieruchomości, o której mowa w ust. 2, z Muzeum Sztuki Współczesnej, Oddziału Muzeum Okręgowego im. Jacka Malczewskiego w Radomiu.

§ 2.

Do podpisania protokołu uzgodnień oraz do ustanowienia prawa służebności przechodu i przesyłu, o których mowa w § 1 ust. 1 i 2, upoważnia się łącznie dwie osoby spośród wskazanych w pełnomocnictwie udzielonym przez Zarząd Województwa Mazowieckiego w akcie notarialnym Repertorium A – 9108/2010 z dnia 14 grudnia 2010 r.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Marszałkowi Województwa Mazowieckiego.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. Marszałka Województwa

**Krzysztof Strzałkowski
Wicemarszałek**

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1206 i Nr 167, poz. 1759, z 2006 r. Nr 126, poz. 875 i Nr 227, poz. 1658, z 2007 r. Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 216, poz. 1370 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675 oraz z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281.

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337 oraz z 2012 r. poz. 908, 951, 1256, 1429 i 1529.

³⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 1971 r. Nr 27, poz. 252, z 1976 r. Nr 19, poz. 122, z 1982 r. Nr 11, poz. 81, Nr 19, poz. 147 i Nr 30, poz. 210, z 1984 r. Nr 45, poz. 242, z 1985 r. Nr 22, poz. 99, z 1989 r. Nr 3, poz. 11 i Nr 33, poz. 175, z 1990 r. Nr 34, poz. 198, Nr 55, poz. 321 i Nr 79, poz. 464, z 1991 r. Nr 107, poz. 464 i Nr 115, poz. 496, z 1993 r. Nr 17, poz. 78, z 1994 r. Nr 27, poz. 96, Nr 85, poz. 388 i Nr 105, poz. 509, z 1995 r. Nr 83, poz. 417 i Nr 141, poz. 692, z 1996 r. Nr 114, poz. 542, Nr 139, poz. 646 i Nr 149, poz. 703, z 1997 r. Nr 43, poz. 272, Nr 115, poz. 741 i Nr 117, poz. 751, z 1998 r. Nr 106, poz. 668 i Nr 117, poz. 758, z 1999 r. Nr 52, poz. 532, z 2000 r. Nr 22, poz. 271, Nr 74, poz. 855 i 857, Nr 88, poz. 983 i Nr 114, poz. 1191, z 2001 r. Nr 11, poz. 91, Nr 71, poz. 733, Nr 130, poz. 1450 i Nr 145, poz. 1638, z 2002 r. Nr 113, poz. 984 i Nr 141, poz. 1176, z 2003 r. Nr 49, poz. 408, Nr 60, poz. 535, Nr 64, poz. 592 i Nr 124, poz. 1151, z 2004 r. Nr 91, poz. 870, Nr 96, poz. 959, Nr 162, poz. 1692, Nr 172, poz. 1804 i Nr 281, poz. 2783, z 2005 r. Nr 48, poz. 462, Nr 157, poz. 1316 i Nr 172, poz. 1438, z 2006 r. Nr 133, poz. 935, z 2007 r. Nr 80, poz. 538, Nr 82, poz. 557 i Nr 181, poz. 1287, z 2008 r. Nr 116, poz. 731, Nr 163, poz. 1012, Nr 220, poz. 1425 i 1431 i Nr 228, poz. 1506, z 2009 r. Nr 42, poz. 341, Nr 79, poz. 662 i Nr 131, poz. 1075, z 2010 r. Nr 40, poz. 222 i Nr 155, poz. 1037 oraz z 2011 r. Nr 80, poz. 432, Nr 85, poz. 458 i Nr 230, poz. 1370.