

Uchwała Nr 998/259/13
Zarządu Województwa Mazowieckiego
z dnia 4 czerwca 2013 r.

w sprawie ustanowienia nieodpłatnego użytkowania na nieruchomości położonej w Łosicach przy ul. Narutowicza 1 i ul. Szpitalnej 4, na rzecz Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej „RM MEDITRANS” Stacji Pogotowia Ratunkowego i Transportu Sanitarnego w Siedlcach

Na podstawie art. 41 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 i 2 oraz art. 57 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2013 r. poz. 596), art. 54 ust. 1 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (Dz. U. z 2013 r. poz. 217) oraz § 16 ust. 2 pkt 3 załącznika do uchwały Nr 152/06 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 4 września 2006 r. w sprawie zasad gospodarowania mieniem Województwa Mazowieckiego, zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 194, poz. 7411), w związku z § 86 ust. 3 Statutu Województwa Mazowieckiego, stanowiącego załącznik do uchwały Nr 145/09 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 7 września 2009 r. w sprawie Statutu Województwa Mazowieckiego (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2009 r. Nr 144, poz. 4385) - uchwała się, co następuje:

§ 1.

1. Postanawia się przekazać Samodzielnemu Publicznemu Zakładowi Opieki Zdrowotnej „RM MEDITRANS” Stacji Pogotowia Ratunkowego i Transportu Sanitarnego w Siedlcach, w nieodpłatne użytkowanie na czas nieoznaczony, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej, nieruchomość zabudowaną położoną w Łosicach przy ul. Narutowicza 1 i ul. Szpitalnej 4, o powierzchni 0,2726 ha, oznaczoną w obrębie ewidencyjnym Łosice, jako działki ewidencyjne nr 883/1 i nr 882, uregulowaną w księdze wieczystej KW nr SI2S/00006924/2, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Siedlcach VIII Oddział Zamiejscowy w Łosicach.
2. Koszty związane z ustanowieniem nieodpłatnego użytkowania, o którym mowa w ust. 1, poniesie Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej „RM MEDITRANS” Stacja Pogotowia Ratunkowego i Transportu Sanitarnego w Siedlcach.

§ 2.

1. Wyraża się zgodę na wstąpienie przez Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej „RM MEDITRANS” Stację Pogotowia Ratunkowego i Transportu Sanitarnego w Siedlcach, w miejsce Województwa Mazowieckiego, w stosunek najmu lub dzierżawy, wynikający z niżej wymienionych umów najmu lub dzierżawy, których przedmiotem są części nieruchomości, o której mowa w § 1 ust. 1 niniejszej uchwały:
 - 1) umowy dzierżawy z dnia 13 października 2008 r., zmienionej aneksami z dnia 30 grudnia 2010 r., z dnia 8 sierpnia 2011 r. i z dnia 15 stycznia 2013 r., której przedmiotem jest stacja paliw, zawartej na czas określony do 31 grudnia 2013 r.;
 - 2) umowy najmu lokalu z dnia 24 maja 2010 r., zmienionej aneksem z dnia 15 stycznia 2013 r., której przedmiotem jest lokal o powierzchni 34,11 m², zawartej na czas określony do 31 maja 2013 r.;
 - 3) umowy najmu z dnia 15 stycznia 2013 r., której przedmiotem jest garaż nr 15 o powierzchni 15,28 m², zawartej na czas oznaczony do 31 lipca 2014 r.;
 - 4) umowy najmu z dnia 15 stycznia 2013 r., której przedmiotem jest garaż nr 16 o powierzchni 16,00 m², zawartej na czas oznaczony do 30 sierpnia 2014 r.;

- 5) umowy najmu z dnia 15 stycznia 2013 r. której przedmiotem jest garaż nr 8 o powierzchni 15,28 m², zawartej na czas oznaczony do 30 listopada 2015 r.;
 - 6) umowy najmu z dnia 15 stycznia 2013 r. której przedmiotem jest garaż nr 6 o powierzchni 15,28 m², zawartej na czas oznaczony do 30 listopada 2015 r.;
 - 7) umowy najmu z dnia 15 stycznia 2013 r. której przedmiotem jest garaż nr 1 o powierzchni 15,28 m², zawartej na czas oznaczony do 30 listopada 2015 r.;
 - 8) umowy najmu z dnia 15 stycznia 2013 r. której przedmiotem jest garaż nr 4 o powierzchni 15,28 m², zawartej na czas oznaczony do 30 listopada 2015 r.;
 - 9) umowy najmu z dnia 15 stycznia 2013 r. której przedmiotem jest garaż nr 5 o powierzchni 15,28 m², zawartej na czas oznaczony do 30 listopada 2015 r.;
 - 10) umowy najmu z dnia 15 stycznia 2013 r. której przedmiotem jest garaż nr 2 o powierzchni 15,28 m², zawartej na czas oznaczony do 31 marca 2015 r.
2. Od dnia ustanowienia prawa użytkowania, o którym mowa w § 1 ust. 1 wszelkie prawa i obowiązki Województwa Mazowieckiego, wynikające z umów wymienionych w ust. 1, przejmuje Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej „RM MEDITRANS” Stacja Pogotowia Ratunkowego i Transportu Sanitarnego w Siedlcach, która od tego dnia będzie również pobierać od najemców lub dzierżawców należny czynsz.

§ 3.

Do podpisania protokołu uzgodnień oraz umowy w sprawie ustanowienia nieodpłatnego użytkowania na nieruchomości, o którym mowa w § 1 ust. 1, upoważnia się osoby wskazane w pełnomocnictwie udzielonym przez Zarząd Województwa Mazowieckiego w akcie notarialnym Rep. A – 9108/2010 z dnia 14 grudnia 2010 r., sporządzonym przed Marią Alicją Janowską notariuszem w Warszawie.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Nieruchomości i Infrastruktury Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. Marszałka Województwa

**Krzysztof Strzałkowski
Wicemarszałek**