

Uchwała Nr 1906/298/13
Zarządu Województwa Mazowieckiego
z dnia 29 października 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody Zespołowi Szkół Specjalnych w Mazowieckim Centrum Neuropsychiatrii w Zagórzku k/Warszawy na wynajem pomieszczeń, znajdujących się w budynku szkoły na rzecz Mazowieckiego Centrum Neuropsychiatrii Sp. z o.o.

Na podstawie art. 41 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2013 r. poz. 596 i 645), art. 43 ust. 2 pkt 3, w związku z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.¹⁾) oraz § 15 ust. 1 pkt 2 załącznika do uchwały Nr 152/06 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 4 września 2006 r. w sprawie zasad gospodarowania mieniem Województwa Mazowieckiego, zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2006 r. Nr 194, poz. 7411) – uchwała się, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę Zespołowi Szkół Specjalnych w Mazowieckim Centrum Neuropsychiatrii w Zagórzku k/Warszawy na zawarcie umowy najmu, której przedmiotem będzie dwanaście pomieszczeń szkolnych oraz dwie toalety, znajdujące się w budynku szkoły o łącznej powierzchni 269,92 m².
2. Najem pomieszczeń, o których mowa w ust. 1, nastąpi na rzecz Mazowieckiego Centrum Neuropsychiatrii Sp. z o.o. z przeznaczeniem na siedzibę Zarządu Mazowieckiego Centrum Neuropsychiatrii Sp. z o.o. i działu administracyjno-technicznego.
3. Zwalnia się Zespół Szkół Specjalnych w Mazowieckim Centrum Neuropsychiatrii w Zagórzku k/Warszawy z trybu przeprowadzenia przetargu zgodnie z § 15 ust. 4 załącznika do uchwały Nr 152/06 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 4 września 2006 r. w sprawie zasad gospodarowania mieniem Województwa Mazowieckiego, zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata.

§ 2.

Umowa najmu może zostać zawarta na czas oznaczony, od dnia 1 stycznia 2014 roku do dnia 30 czerwca 2017 roku, z terminem jej wypowiedzenia nie dłuższym niż 3 miesiące.

§ 3.

Zobowiązuje się Dyrektora Zespołu Szkół Specjalnych w Mazowieckim Centrum Neuropsychiatrii w Zagórzku k/Warszawy do zawarcia w umowie najmu zapisu mówiącego, iż najemca ponosi wszelkie koszty utrzymania przedmiotu najmu, a także wszelkie inne koszty związane z jego eksploatacją i nie będzie dochodził roszczeń z tego tytułu po rozwiązaniu umowy.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Zespołu Szkół Specjalnych w Mazowieckim Centrum Neuropsychiatrii w Zagórzku k/Warszawy.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. Marszałka Województwa

Leszek Ruszczyk
Wicemarszałek

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762 i Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337, z 2012 r., poz. 908, 951, 1256, 1429 i 1529 oraz z 2013 r. poz. 829.