

Uchwała Nr 2236/311/13
Zarządu Województwa Mazowieckiego
z dnia 17 grudnia 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody Wojewódzkiemu Zarządowi Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie na zawarcie kolejnej umowy najmu pomieszczeń biurowych, znajdujących się w budynku położonym w Sochaczewie przy ul. Piłsudskiego 69 na rzecz Powiatu Sochaczewskiego

Na podstawie art. 41 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 i 2, art. 56 ust. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2013 r. poz. 596 i 645), art. 43 ust. 2 pkt 3, w związku z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.¹⁾) oraz § 15 ust. 1 pkt 2 załącznika do uchwały Nr 152/06 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 4 września 2006 r. w sprawie zasad gospodarowania mieniem Województwa Mazowieckiego, zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 194, poz. 7411) – uchwała się, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę Wojewódzkiemu Zarządowi Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie na zawarcie kolejnej umowy najmu, której przedmiotem będzie sześć pomieszczeń biurowych o łącznej powierzchni 96,63 m², usytuowanych na I-szym piętrze budynku położonego na nieruchomości przy ul. Piłsudskiego 69 w Sochaczewie, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 2009/2 o powierzchni 0,2320 ha.
2. Najem pomieszczeń, o których mowa w ust. 1, nastąpi na rzecz Powiatu Sochaczewskiego.
3. Zwalnia się Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie z trybu przeprowadzenia przetargu zgodnie z § 15 ust. 4 załącznika do uchwały Nr 152/06 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 4 września 2006 r. w sprawie zasad gospodarowania mieniem Województwa Mazowieckiego, zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata.

§ 2.

Umowa najmu może zostać zawarta od dnia 1 stycznia 2014 roku na czas nieoznaczony, z terminem jej wypowiedzenia nie dłuższym niż 3 miesiące.

§ 3.

Zobowiązuje się Dyrektora Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie do zawarcia w umowie najmu zapisu mówiącego, iż najemca ponosi wszelkie koszty utrzymania przedmiotu najmu, a także wszelkie inne koszty związane z jego eksploatacją i nie będzie dochodził roszczeń z tego tytułu po rozwiązaniu umowy.

§ 4.

Wykonanie uchwały oraz zawarcie umowy najmu powierza się Dyrektorowi Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2014 r.

z up. Marszałka Województwa

Leszek Ruszczyk
Wicemarszałek

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762 i Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337, z 2012 r., poz. 908, 951, 1256, 1429 i 1529 oraz z 2013 r. poz. 829 i 1238.