

Uchwała Nr 873/355/14
Zarządu Województwa Mazowieckiego
z dnia 17 czerwca 2014 r.

w sprawie udzielenia bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych znajdujących się w budynku położonym przy ul. Świerczewo 2 i Św. Stanisława Kostki 3 w Przasnyszu

Na podstawie art. 41 ust. 1 i 2 pkt 2 oraz art. 57 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2013 r. poz. 596 i 645 oraz z 2014 r. poz. 379), w związku z art. 25d, art. 34 ust. 1 pkt. 3 ust. 4 i ust. 5, ust. 6, 6a i 6b art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518), w związku z § 86 ust. 3 Statutu Województwa Mazowieckiego, stanowiącego załącznik do uchwały Nr 145/09 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 7 września 2009 r. w sprawie Statutu Województwa Mazowieckiego (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 144, poz. 4385) oraz § 3 ust. 1, pkt 1 zasad gospodarowania mieniem Województwa Mazowieckiego, stanowiących załącznik do uchwały Nr 188/13 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 25 listopada 2013 r., w sprawie zasad gospodarowania mieniem Województwa Mazowieckiego (Dz. Urz. Woj. Maz. poz. 13013) - uchwała się, co następuje:

§ 1.

1. Udziela się bonifikaty w wysokości 50% od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych, znajdujących się w budynku położonym przy ul. Świerczewo 2 w Przasnyszu, usytuowanym na działce oznaczonej nr ewidencyjnym 1625/2 o pow. 0,0582 ha, wraz z przynależnym udziałem w gruncie i częściach wspólnych budynku wynoszącym dla lokalu nr 1: 591/1706, a dla lokalu nr 2: 824/1706 części we współwłasności gruntu oraz części wspólnych budynku i urządzeń.
2. Udziela się bonifikaty w wysokości 30% od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych, znajdujących się w budynku położonym przy ul. Św. Stanisława Kostki 3 w Przasnyszu, usytuowanym na działce oznaczonej nr ewidencyjnym 1626 o pow. 0,1062 ha, wraz z przynależnym udziałem w gruncie i częściach wspólnych budynku wynoszącym dla lokalu nr 1: 8864/28774, a dla lokalu nr 2: 8241/28774 części we współwłasności gruntu oraz części wspólnych budynku i urządzeń.
3. Lokale o których mowa w ust. 1 i 2, przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców.
4. Cenę lokali mieszkalnych o których mowa w § 1 ust. 1 i 2, ustala się w wysokości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego, pomniejszoną o wysokość ustalonej bonifikaty.
5. Koszty notarialne i sądowe związane ze sprzedażą lokali, ponoszą nabywcy lokali mieszkalnych

§ 2.

Wierzytelność Województwa Mazowieckiego z tytułu udzielonych bonifikat, zostanie zabezpieczona przez ustanowienie na sprzedawanych lokalach hipotek, do kwot obejmujących wysokość udzielonych bonifikat wraz z ich waloryzacją przy zastosowaniu rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

§ 3.

Do podpisania protokołu uzgodnień warunków sprzedaży lokali, o których mowa w § 1 ust. 1 i 2, upoważnia się łącznie dwie osoby spośród wskazanych w pełnomocnictwie udzielonym przez Zarząd Województwa Mazowieckiego w akcie notarialnym Repertorium A – 1824/2014 z dnia 25 marca 2014 r.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektora Departamentu Nieruchomości i Infrastruktury Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Marszałek
Województwa Mazowieckiego**

Adam Struzik