

Uchwała Nr 1063/364/14
Zarządu Województwa Mazowieckiego
z dnia 25 lipca 2014 r.

w sprawie udzielenia pełnomocnictwa ogólnego oraz ustanowienia administratora

Na podstawie art. 41 ust. 1 i art. 56 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2013 r. poz. 596 i 645 oraz z 2014 r. poz. 379), w związku z § 11 ust. 1 Statutu Wojewódzkiego Urzędu Pracy w Warszawie, stanowiącego załącznik do uchwały Nr 29/30/2000 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 12 czerwca 2000 r. w sprawie utworzenia Wojewódzkiego Urzędu Pracy w Warszawie, z późn. zm.¹⁾ - uchwała się, co następuje:

§ 1.

1. Udziela się Tomaszowi Sieradzowi - Dyrektorowi Wojewódzkiego Urzędu Pracy w Warszawie pełnomocnictwa ogólnego do:
 - 1) kierowania i zarządzania Wojewódzkim Urzędem Pracy w Warszawie;
 - 2) dokonywania, w imieniu Województwa Mazowieckiego, wszelkich czynności objętych statutem Wojewódzkiego Urzędu Pracy w Warszawie;
 - 3) reprezentowania Województwa Mazowieckiego przed sądami powszechnymi, sądami administracyjnymi, urzędami administracji publicznej i innymi podmiotami, z prawem substytucji.
2. Pełnomocnictwa, o którym mowa w ust. 1, udziela się na okres pełnienia funkcji Dyrektora Wojewódzkiego Urzędu Pracy w Warszawie.

§ 2.

1. Ustanawia się Tomasza Sieradza - Dyrektora Wojewódzkiego Urzędu Pracy w Warszawie administratorem nieruchomości przekazanych Wojewódzkiemu Urzędowi Pracy w Warszawie.
2. W ramach funkcji, o której mowa w ust. 1, upoważnia się Tomasza Sieradza - Dyrektora Wojewódzkiego Urzędu Pracy w Warszawie do reprezentowania Zarządu Województwa Mazowieckiego w sprawach związanych z administrowaniem nieruchomości przekazanych Wojewódzkiemu Urzędowi Pracy w Warszawie, a w szczególności do:
 - 1) zawierania umów z dostawcami mediów;
 - 2) zapewnienia ochrony i dozoru;
 - 3) organizowania i przeprowadzania koniecznych przeglądów instalacji technicznej i budynków;
 - 4) zawierania umów ubezpieczenia nieruchomości;
 - 5) sporządzania deklaracji podatkowych i odprowadzania podatku;
 - 6) dokonywania napraw i remontów bieżących oraz zawierania umów w tym zakresie;
 - 7) przeprowadzania przetargów na wynajem i dzierżawę nieruchomości i zawierania umów najmu i dzierżawy na czas określony nie dłuższy niż rok;
 - 8) przeprowadzania przetargów i zawierania umów najmu i dzierżawy na czas określony dłuższy niż rok, za zgodą Zarządu Województwa Mazowieckiego;
 - 9) zawierania umów najmu i dzierżawy bez przeprowadzania przetargu, za zgodą Zarządu Województwa Mazowieckiego;
 - 10) wystawiania faktur i egzekwowania należności związanych z nieruchomościami.

§ 3.

Wykonując zadania, o których mowa w § 2 ust. 2 pkt 7 - 9, Tomasz Sieradz - Dyrektor Wojewódzkiego Urzędu Pracy w Warszawie działa na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518, z późn. zm.²⁾) oraz uchwały Nr 188/13 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 25 listopada 2013 r. w sprawie zasad gospodarowania mieniem Województwa Mazowieckiego (Dz. Urz. Woj. Maz. poz. 13013).

§ 4.

Jeżeli czynność prawna może spowodować powstanie zobowiązań pieniężnych do jej skuteczności potrzebna jest kontrasygnata Głównego Księgowego Wojewódzkiego Urzędu Pracy w Warszawie lub osoby przez niego upoważnionej.

§ 5.

Pełnomocnictwa udziela się na czas pełnienia funkcji Dyrektora Wojewódzkiego Urzędu Pracy w Warszawie. Pełnomocnictwo może być w każdym czasie cofnięte.

§ 6.

Do wykonywania czynności przekraczających czynności zwykłego zarządu wymagane jest pełnomocnictwo szczególne.

§ 7.

Wykonanie uchwały powierza się Marszałkowi Województwa Mazowieckiego.

§ 8.

Traci moc uchwała Nr 1906/81/11 Zarządu Województwa Mazowieckiego z dnia 6 września 2011 r. w sprawie udzielenia pełnomocnictwa ogólnego oraz ustanowienia administratora.

§ 9.

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 sierpnia 2014 r.

z up. Marszałka Województwa

**Leszek Ruszczyk
Wicemarszałek**

¹⁾ Wymieniona uchwała została zmieniona przez następujące uchwały Sejmiku Województwa Mazowieckiego: Nr 235/05 z dnia 19 grudnia 2005 r., Nr 21/06 z dnia 6 lutego 2006 r., Nr 15/09 z dnia 9 lutego 2009 r., Nr 20/10 z dnia 22 lutego 2010 r. oraz Nr 49/11 z dnia 18 kwietnia 2011 r.

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2014 r. poz. 659, 805, 822 i 906.