

**Uchwała Nr 110/5/14**  
**Zarządu Województwa Mazowieckiego**  
**z dnia 16 grudnia 2014 r.**

**w sprawie wypowiedzenia stawki procentowej z tytułu użytkowania wieczystego gruntu, położonego w Warszawie przy ulicy Kopernika 5**

Na podstawie art. 41 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 oraz art. 57 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2013 r. poz. 596, z późn. zm.<sup>1)</sup>), art. 25d, art. 71 ust. 1 i 4, art. 73 ust. 2, w związku z art. 72 ust. 1 i ust. 3 pkt 4 i 5 oraz art. 78 - 81 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518, z późn. zm.<sup>2)</sup>) oraz § 86 ust. 3 Statutu Województwa Mazowieckiego, stanowiącego załącznik do uchwały Nr 145/09 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 7 września 2009 r. w sprawie Statutu Województwa Mazowieckiego (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 144, poz. 4385) - uchwała się, co następuje:

§ 1.

1. Wypowiada się:

1) Mazowieckiemu Towarzystwu Powierniczemu Sp. z o.o. Projekt Developerski 1 Sp. k-a będącego właścicielem lokalu usługowego nr 1 oraz

2) właścicielowi lokalu nr 19,

współużytkownikom wieczystym nieruchomości gruntowej, położonej w Warszawie przy ulicy Kopernika 5, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr 38 (obręb 5-04-07) o powierzchni 3.318 m<sup>2</sup>, dotychczasową stawkę procentową opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego gruntu, ustaloną w wysokości 0,3% decyzją Wojewody Warszawskiego Nr 342/98 z dnia 14 sierpnia 1998 r.

2. Dla gruntu, o którym mowa w ust. 1, jest prowadzona przez Sąd Rejonowy dla Warszawy – Mokotowa w Warszawie, X Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta nr XXXX/XXXXXXXXX/X.

§ 2.

1. Ustala się z dniem 1 stycznia 2015 r. Mazowieckiemu Towarzystwu Powierniczemu Sp. z o.o. Projekt Developerski Sp. k-a właścicielowi lokalu użytkowego nr 1, nową stawkę procentową 3% opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego udziału części gruntu, o którym mowa w § 1 ust. 1, zgodnie z załącznikiem Nr 1 do uchwały.

2. Ustala się z dniem 1 stycznia 2015 r. właścicielowi lokalu mieszkalnego nr 19 współużytkownikowi wieczystemu nową stawkę procentową 1% opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego gruntu, o którym mowa w § 1 ust. 1, zgodnie z załącznikiem Nr 2 do uchwały.

§ 3.

Do wypowiedzenia stawki procentowej, o której mowa w § 1 ust. 1, wyznacza się łącznie dwie osoby spośród osób wymienionych w § 1 ust. 1 uchwały Nr 441/139/12 Zarządu Województwa Mazowieckiego z dnia 6 marca 2012 r. w sprawie upoważnienia dla pracowników Departamentu Nieruchomości i Infrastruktury Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie do składania oświadczeń woli w sprawie wypowiadania opłat rocznych i oferowania nowych wysokości, z tytułu użytkowania wieczystego gruntu oraz zmian stawek procentowych.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Marszałkowi Województwa Mazowieckiego.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**z up. Marszałka Województwa**

**Leszek Ruszczyk**  
**Wicemarszałek**

<sup>1)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r. poz. 645 oraz z 2014 r. poz. 379 i 1072.

<sup>2)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2014 r. poz. 659, 805, 822, 906 i 1200.