

Uchwała Nr 82/15/15
Zarządu Województwa Mazowieckiego
z dnia 27 stycznia 2015 r.

w sprawie ustanowienia odpłatnej służebności przesyłu oraz demontażu istniejącej linii kablowej nN na nieruchomości położonej w miejscowości Opacz Kolonia gmina Michałowice przy ul. Centralnej, będącej w użytkowaniu wieczystym Województwa Mazowieckiego, na rzecz RWE Stoen Operator Sp. z o.o.

Na podstawie art. 41 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 i 2 oraz art. 57 ust. 1 i 5 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2013 r. poz. 596, z późn. zm.¹⁾), art. 25 d ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518, z późn. zm.²⁾), w związku z art. 245 oraz 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2014 r. poz. 121 i 827 oraz z 2015 r. poz. 4), § 86 ust. 3 Statutu Województwa Mazowieckiego, stanowiącego załącznik do uchwały Nr 145/09 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 7 września 2009 r. w sprawie Statutu Województwa Mazowieckiego (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 144, poz. 4385) oraz § 3 ust. 1 pkt 6 załącznika do uchwały Nr 188/13 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 25 listopada 2013 r. w sprawie zasad gospodarowania mieniem Województwa Mazowieckiego (Dz. Urz. Woj. Maz. poz. 13013) - uchwała się, co następuje:

§ 1.

1. Postanawia się ustanowić odpłatną służebność przesyłu na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 134/4 obręb 8 Opacz Kolonia, o pow. 0,0957 ha, położonej w miejscowości Opacz Kolonia gmina Michałowice przy ul. Centralnej, dla której założona jest KW Nr WA1P/00088589/9 w Sądzie Rejonowym w Pruszkowie VI Wydział Ksiąg Wieczystych.
2. Wyraża się zgodę na demontaż istniejącej linii kablowej nN na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 134/1 obręb 8 Opacz Kolonia, o pow. 0,5811 ha, położonej w miejscowości Opacz Kolonia gmina Michałowice przy ul. Centralnej, dla której założona jest KW Nr WA1P/00088589/9 w Sądzie Rejonowym w Pruszkowie VI Wydział Ksiąg Wieczystych.
3. Mapa przebiegu służebności przesyłu, o której mowa w ust. 1 oraz mapa demontażu istniejącej linii kablowej nN o której mowa w ust. 2 wraz z opisem stanowi załącznik do uchwały.
4. Służebność przesyłu, o której mowa w ust. 1, ustanowiona zostanie na czas nieokreślony w drodze jednostronnego oświadczenia woli zawartego w akcie notarialnym z RWE Stoen Operator Sp. z o.o., w celu posadowienia na dz. nr 134/4 z obrębu 8 Opacz Kolonia linii kablowej niskiego napięcia o długości 21 m (szerokość pasa gruntu objętego służebnością 1,5 m wzdłuż przebiegu projektowanej linii, powierzchnia 31,5 m²), a także na prawie całodobowego dostępu do urządzeń elektroenergetycznych, dla wykonywania czynności związanych z budową, demontażem, eksploatacją, rozbudową, konserwacją, remontem, modernizacją, naprawą oraz na dołożeniu dodatkowych linii kablowych, jeżeli w przyszłości zajdzie taka konieczność.
5. W oparciu o wycenę rzeczoznawcy majątkowego ustala się jednorazową opłatę z tytułu ustanowienia służebności przesyłu za nieruchomość oznaczoną nr ewidencyjnym 134/4 w wysokości 790 zł. netto plus podatek VAT, obowiązujący na dzień wystawienia faktury.
6. Koszty notarialne i sądowe związane z ustanowieniem służebności ponosi RWE Stoen Operator Sp. z o.o.
7. W jednostronnym oświadczeniu woli, o którym mowa w ust. 4, należy zamieścić przepis wskazujący na konieczność uzgodnienia przez nabywcę służebności wszelkich działań związanych z tą służebnością, z Warszawską Koleją Dojazdową Sp z o.o.

§ 2.

Do podpisania protokołu uzgodnień oraz do ustanowienia prawa służebności przesyłu, o którym mowa w § 1 ust. 1, upoważnia się łącznie dwie osoby spośród wskazanych w pełnomocnictwie udzielonym przez Zarząd Województwa Mazowieckiego w akcie notarialnym Repertorium A – 1824/2014 z dnia 25 marca 2014 r.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Nieruchomości i Infrastruktury Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. Marszałka Województwa

**Leszek Ruszczyk
Wicemarszałek**

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r. poz. 645 oraz z 2014 r. poz. 379 i 1072.

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone Dz. U. z 2014 r. poz. 659, 805, 822, 906 i 1200.