

**Uchwała nr 1547/183/16**  
**Zarządu Województwa Mazowieckiego**  
**z dnia 4 października 2016 r.**

**w sprawie przeprowadzenia pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego w celu sprzedaży nieruchomości zabudowanej położonej w Ciechanowie przy ul. Płockiej 100**

Na podstawie art. 41 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 57 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2016 r. poz. 486), art. 25d, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust. 1 pkt 1 i ust. 3, art. 67 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 i 1777 oraz z 2016 r. poz. 65 i 1250, 1271 i 1579), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490), w związku z § 86 ust. 3 Statutu Województwa Mazowieckiego, stanowiącego załącznik do uchwały nr 145/09 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 7 września 2009 r. w sprawie Statutu Województwa Mazowieckiego (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2009 r. Nr 144, poz. 4385) – uchwala się, co następuje:

**§ 1.**

1. Postanawia się przeprowadzić pierwszy przetarg ustny nieograniczony, w celu sprzedaży nieruchomości zabudowanej położonej w Ciechanowie przy ul. Płockiej 100, oznaczonej w ewidencji gruntów w obrębie ewidencyjnym 40 Śmiecin, jako działki ewidencyjne nr 960/5 i 972/2 o łącznej powierzchni 18025 m<sup>2</sup>, uregulowanej w księdze wieczystej nr XXXX/XXXXXXXX/X, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Ciechanowie VI Wydział Ksiąg Wieczystych.
2. Cenę wywoławczą nieruchomości, o której mowa w ust. 1, ustala się w wysokości 2.115.000 zł (sprzedaż jest częściowo zwolniona z podatku VAT).
3. Wadium ustala się na kwotę 105.750 zł.

**§ 2.**

1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości ogłoszenie o pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym, którego celem jest sprzedaż nieruchomości wymienionej w § 1 ust. 1, o treści zgodnej z załącznikiem nr 1 do uchwały, poprzez zamieszczenie ogłoszenia na stronie internetowej Samorządu Województwa Mazowieckiego oraz tablicy ogłoszeń Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie, a także na internetowych portalach ogłoszeniowych.
2. Postanawia się podać do publicznej wiadomości wyciąg z ogłoszenia, o którym mowa w ust. 1, o treści zgodnej z załącznikiem nr 2 do uchwały, poprzez jego zamieszczenie w prasie.

**§ 3.**

1. Do przeprowadzenia przetargu, o którym mowa w § 1 ust. 1 wyznacza się Komisję przetargową w składzie określonym w załączniku nr 3 do uchwały.
2. Pracami Komisji kieruje Przewodniczący, a podczas jego nieobecności Zastępca Przewodniczącego.
3. Upoważnia się osoby, o których mowa w ust. 2 do podpisania informacji o wyniku przetargu.

**§ 4.**

Warunki przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości, o której mowa w § 1 ust. 1, określa załącznik nr 4 do uchwały.

**§ 5.**

Do podpisania umowy sprzedaży nieruchomości, o której mowa w § 1 ust. 1, upoważnia się dwie osoby spośród wymienionych w pełnomocnictwie udzielonym przez Zarząd Województwa Mazowieckiego w akcie notarialnym Rep. A – 784/2016 z dnia 8 lutego 2016 r., sporządzonym przed Dominikiem Piotrowskim, notariuszem w Warszawie.

**§ 6.**

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Nieruchomości i Infrastruktury Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie.

**§ 7.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Marszałek  
Województwa Mazowieckiego**

**Adam Struzik**