

Uchwała nr 79/214/17
Zarządu Województwa Mazowieckiego
z dnia 16 stycznia 2017 r.

w sprawie przeprowadzenia drugich przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w Ostrołęce przy ul. Sienkiewicza

Na podstawie art. 41 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 57 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2016 r. poz. 486, 1948 i 2260) oraz art. 25d, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i 2, art. 39 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 i ust. 3 i art. 67 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 i 2260), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490), w związku z § 86 ust. 3 Statutu Województwa Mazowieckiego, stanowiącego załącznik do uchwały nr 145/09 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 7 września 2009 r. w sprawie Statutu Województwa Mazowieckiego (Dz. Urz. Woj. Maz. poz. 4385) oraz § 5 ust. 1 pkt 1 załącznika do uchwały nr 188/13 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 25 listopada 2013 r. w sprawie zasad gospodarowania mieniem Województwa Mazowieckiego (Dz. Urz. Woj. Maz. poz. 13013) – uchwała się, co następuje:

§ 1.

1. Postanawia się przeprowadzić drugie przetargi ustne nieograniczone w celu sprzedaży nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych przy ul. Sienkiewicza w Ostrołęce, uregulowanych w księdze wieczystej nr OS1O/00071866/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Ostrołęce VI Wydział Ksiąg Wieczystych, oznaczonych w ewidencji gruntów w obrębie ewidencyjnym 0002 jako działki nr.:
 - 1) 21602/11 o powierzchni 0,2443 ha;
 - 2) 21603/1 o powierzchni 0,2630 ha.
2. Ustala się następujące ceny wywoławcze i wysokości wadium dla nieruchomości wymienionych w ust. 1:
 - 1) dla działki nr 21602/11, cena wywoławcza – 394.000 zł (brutto), tj: 320.325,20 zł (netto), 73.674,80 zł - 23% VAT, wadium według stawki 10 % - na kwotę 39.400 zł.
 - 2) dla działki 21603/1, cena wywoławcza – 424.000 zł (brutto), tj: 344.715,45 zł (netto), 79.284,55 zł - 23% VAT, wadium według stawki 10 % - na kwotę 42.400 zł.

§ 2.

1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości ogłoszenie o drugich przetargach ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych o których mowa w § 1 ust. 1, o treści zgodnej z załącznikiem nr 1 do uchwały, poprzez zamieszczenie na stronie internetowej Samorządu Województwa Mazowieckiego, na tablicy ogłoszeń Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie oraz na internetowych portalach ogłoszeniowych.
2. Postanawia się podać do publicznej wiadomości wyciąg z ogłoszenia, o którym mowa w ust. 1, o treści zgodnej z załącznikiem nr 2 do uchwały, poprzez zamieszczenie w prasie.

§ 3.

1. Do przeprowadzenia drugich przetargów na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych o których mowa w § 1 ust. 1, wyznacza się Komisję przetargową w składzie określonym w załączniku nr 3 do uchwały.
2. Pracami Komisji przetargowej kieruje Przewodniczący, a podczas jego nieobecności Zastępca Przewodniczącego.
3. Upoważnia się osobę kierującą pracami Komisji przetargowej, do podpisania informacji o wyniku przetargu.

§ 4.

Warunki drugich przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych o których mowa w § 1 ust. 1, określa załącznik nr 4 do uchwały.

§ 5.

Do podpisania umowy sprzedaży nieruchomości gruntowych niezabudowanych, o których mowa w § 1 ust. 1, upoważnia się dwie osoby spośród wymienionych w pełnomocnictwie udzielonym przez Zarząd Województwa Mazowieckiego w akcie notarialnym Rep. A – 784/2016 z dnia 8 lutego 2016 r. sporządzonym przed Dominikiem Piotrowskim – notariuszem w Warszawie.

§ 6.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Nieruchomości i Infrastruktury Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie.

§ 7.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. Marszałka Województwa

**Wiesław Raboszuk
Wicemarszałek**