

Uchwała nr 1966/301/17
Zarządu Województwa Mazowieckiego
z dnia 12 grudnia 2017 r.

w sprawie sprzedaży części nieruchomości położonej w Warszawie przy ul. Świętojskiej oraz ustanowienia służebności gruntowych

Na podstawie art. 41 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2017 r. poz. 2096), art. 14 ust. 2 i 5, 25d, art. 37 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2174, z późn. zm.¹), w związku z uchwałą nr 164/16 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 24 października 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości położonej w Warszawie przy ul. Świętojskiej 9, za cenę obniżoną oraz uchwałą nr 210/17 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 21 listopada 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne ustanowienie służebności gruntowych na nieruchomościach położonych w Warszawie przy ul. Świętojskiej – uchwała się, co następuje:

§ 1.

1. Postanawia się sprzedać Skarbowi Państwa – Sądowi Apelacyjnemu w Warszawie część nieruchomości położonej w Warszawie przy ul. Świętojskiej, uregulowanej w księdze wieczystej nr WA4M/00234969/4, prowadzonej przez Sąd Rejonowy dla Warszawy – Mokotowa w Warszawie X Wydział Ksiąg Wieczystych, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 2/4, z obrębu 5-02-08, o powierzchni 0,2395 ha. Umowa sprzedaży zostanie zawarta w wykonaniu Umowy przedwstępnej sprzedaży zawartej w dniu 13 grudnia 2016 r. pomiędzy Województwem Mazowieckim a Skarbem Państwa – Sądem Apelacyjnym w Warszawie, przed Małgorzatą Gromek, notariuszem w Warszawie, za numerem Repertorium A 3125/2016.
2. Postanawia się ustanowić nieodpłatnie, na czas nieoznaczony, służebności gruntowe na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości wymienionej w ust. 1, w tym:
 - 1) służebność na nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 2/3 z obrębu 5-02-08, uregulowanej w księdze wieczystej nr WA4M/00234969/4, polegającą na prawie przechodu i przejazdu pasem gruntu o szerokości 12 m (dwanaście metrów), przylegającym prostopadle do ul. Świętojskiej, biegnącym wzdłuż granicy z działką nr 66, do granicy z działką 2/4;
 - 2) służebność na nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 2/2 z obrębu 5-02-08, uregulowanej w księdze wieczystej nr WA4M/00444874/6, polegającą na prawie przechodu i przejazdu pasem gruntu o szerokości 6 m (sześć metrów), przylegającym prostopadle do ul. W. Telakowskiej, biegnącym wzdłuż budynku znajdującego się na tej nieruchomości, dalej wzdłuż granicy z działką nr 3 i działką nr 2/4, do granicy z działką nr 2/3.
3. W przypadku, gdy realizacja inwestycji, opisanej w Umowie przedwstępnej sprzedaży, o której mowa w ust. 1, będzie wymagała:
 - 1) zmiany treści lub zakresu służebności gruntowych, wymienionych w ust. 2, zostanie zmieniona umowa o ustanowieniu służebności gruntowych;
 - 2) ustanowienia służebności przesyłu – zostaną zawarte umowy w tym zakresie.

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 2260 oraz z 2017 r. poz. 624, 820, 1509, 1529, 1566 i 1595

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Nieruchomości i Infrastruktury Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. Marszałka Województwa

**Wiesław Raboszuk
Wicemarszałek**