

**Uchwała nr 716/338/18**  
**Zarządu Województwa Mazowieckiego**  
**z dnia 8 maja 2018 r.**

**w sprawie przeprowadzenia pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego w celu sprzedaży niezabudowanych nieruchomości położonych w Ząbkach w rejonie ulic Kochanowskiego i Szpitalnej**

Na podstawie art. 41 ust. 1 i 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2017 r. poz. 2096 oraz z 2018 r. poz. 130), art. 25d, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 1 i ust. 3, art. 67 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, 50 i 650), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490) – uchwała się, co następuje:

**§ 1.**

1. Postanawia się przeprowadzić pierwszy przetarg ustny nieograniczony, w celu sprzedaży niezabudowanych nieruchomości położonych w Ząbkach w rejonie ulic Kochanowskiego i Szpitalnej, oznaczonych w ewidencji gruntów w obrębie ewidencyjnym 01-03, jako działki ewidencyjne nr: 35/16 i nr 35/29 o łącznej powierzchni 665 m<sup>2</sup> wraz z udziałem w wysokości 1/3 w prawie własności nieruchomości, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 35/28, o powierzchni 744 m<sup>2</sup>, stanowiącej drogę wewnętrzną.
2. Cenę wywoławczą nieruchomości, o których mowa w ust. 1, ustala się w wysokości 700.000 zł brutto, w tym 23% VAT.
3. Wadium ustala się według stawki 10 % ceny wywoławczej brutto, na kwotę 70.000 zł.

**§ 2.**

1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości ogłoszenie o pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym, którego celem jest sprzedaż nieruchomości, o których mowa w § 1 ust. 1, o treści zgodnej z załącznikiem nr 1 do uchwały, poprzez jego zamieszczenie na stronie internetowej, na tablicy ogłoszeń Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie oraz na internetowych portalach ogłoszeniowych.
2. Postanawia się podać do publicznej wiadomości wyciąg z ogłoszenia, o którym mowa w ust. 1, o treści zgodnej z załącznikiem nr 2 do uchwały, poprzez jego zamieszczenie w prasie o zasięgu ogólnokrajowym.

**§ 3.**

1. Do przeprowadzenia przetargu, o którym mowa w § 1 ust. 1 wyznacza się Komisję przetargową w składzie określonym w załączniku nr 3 do uchwały.
2. Upoważnia się osobę kierującą pracami Komisji przetargowej, do podpisania informacji o wyniku przetargu.

**§ 4.**

Warunki przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości, o których mowa w § 1 ust. 1, określa załącznik nr 4 do uchwały.

**§ 5.**

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Nieruchomości i Infrastruktury Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie.

**§ 6.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**z up. Marszałka Województwa**

**Wiesław Raboszuk  
Wicemarszałek**