

Uchwała nr 1514/377/18
Zarządu Województwa Mazowieckiego
z dnia 25 września 2018 r.

w sprawie przeprowadzenia czwartych przetargów ustnych nieograniczonych w celu sprzedaży działek ewidencyjnych, stanowiących części nieruchomości położonej w Ciechanowie przy ul. Niechodzkiej

Na podstawie art. 41 ust. 1 i 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2018 r. poz. 913, 1000 i 1432) i art. 25d, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i 2, art. 39 ust. 2 i 3, art. 40 ust. 1 pkt 1 i ust. 3, art. 67 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, z późn. zm.¹), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490), w związku z § 3 ust. 1 pkt 1 załącznika do uchwały nr 188/13 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 25 listopada 2013 r. w sprawie zasad gospodarowania mieniem Województwa Mazowieckiego (Dz. Urz. Woj. Maz. poz. 13013) – uchwała się, co następuje:

§ 1.

1. Postanawia się przeprowadzić czwarte przetargi ustne nieograniczone, w celu sprzedaży działek ewidencyjnych stanowiących części nieruchomości zabudowanej położonej w Ciechanowie, przy ul. Niechodzkiej, oznaczonych w ewidencji gruntów, jako działki z obrębem 50 Szczurzyn:
 - 1) nr 189/3 o powierzchni 63 m²;
 - 2) nr 189/4 o powierzchni 44 m²- dla których Sąd Rejonowy w Ciechanowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr XXXX/XXXXXXXX/X.
2. Ustala się ceny wywoławcze dla działek ewidencyjnych, o których mowa w ust. 1:
 - 1) w pkt 1 – 8.000 zł, sprzedaż zwolniona z podatku VAT;
 - 2) w pkt 2 – 8.000 zł, sprzedaż zwolniona z podatku VAT.
3. Wadium ustala się według stawki 10 % ceny wywoławczej, na kwotę:
 - 1) 800 zł – dla działki nr 189/3;
 - 2) 800 zł – dla działki nr 189/4.
4. Działki nr: 189/3 i 189/4 położone są przy drodze wewnętrznej, stanowiącej własność Miasta Ciechanów, oznaczonej w ewidencji gruntów, jako działka nr 207/2, obręb 50 Szczurzyn. Województwo Mazowieckie nie posiada uregulowanego prawa do korzystania z drogi wewnętrznej, przez którą zapewniony jest dostęp do drogi publicznej ul. Niechodzkiej w Ciechanowie.

§ 2.

1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości ogłoszenie o przetargach ustnych nieograniczonych, których celem jest sprzedaż działek ewidencyjnych wymienionych w § 1 ust. 1, o treści zgodnej z załącznikiem nr 1 do uchwały, poprzez jego zamieszczenie na stronie internetowej www.mazovia.pl, na tablicy ogłoszeń Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie oraz na internetowych portalach ogłoszeniowych.
2. Postanawia się podać do publicznej wiadomości wyciąg z ogłoszenia, o którym mowa w ust. 1, o treści zgodnej z załącznikiem nr 2 do uchwały, poprzez jego zamieszczenie w prasie, zgodnie z § 6 ust. 4 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości.

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 50, 650, 1000, 1089, 1496, 1669, 1693 i 1716)

§ 3.

1. Do przeprowadzenia przetargów, o których mowa w § 1 ust. 1 wyznacza się Komisję przetargową w składzie określonym w załączniku nr 3 do uchwały.
2. Upoważnia się osobę kierującą pracami Komisji przetargowej, do podpisania informacji o wynikach przetargów.

§ 4.

Warunki przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości, o których mowa w § 1 ust. 1, określa załącznik nr 4 do uchwały.

§ 5.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Nieruchomości i Infrastruktury Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie.

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Marszałek
Województwa Mazowieckiego**

Adam Struzik