

**Uchwała nr 225/11/18**  
**Zarządu Województwa Mazowieckiego**  
**z dnia 27 grudnia 2018 r.**

**w sprawie przeprowadzenia drugiego przetargu ustnego nieograniczonego w celu sprzedaży nieruchomości zabudowanej położonej w Radomiu przy ul. Okulickiego 9**

Na podstawie art. 41 ust. 1 i 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2018 r. poz. 913, 1000 i 1432), art. 25d, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i 2, art. 39 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 i ust. 3, art. 67 ust. 2 pkt 2, art. 68 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490) oraz § 3 ust. 1 pkt 1, § 8 zasad gospodarowania mieniem Województwa Mazowieckiego, stanowiących załącznik do uchwały nr 188/13 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 25 listopada 2013 r. w sprawie zasad gospodarowania mieniem Województwa Mazowieckiego (Dz. Urz. Woj. Maz. poz. 13013) – uchwała się, co następuje:

**§ 1.**

1. Postanawia się przeprowadzić drugi przetarg ustny nieograniczony, w celu sprzedaży nieruchomości zabudowanej położonej w Radomiu przy ul. Okulickiego 9, oznaczonej w ewidencji gruntów w obrębie ewidencyjnym 0050 – Stare Miasto, jako działka ewidencyjna nr 82/1 o powierzchni 589 m<sup>2</sup>, dla której Sąd Rejonowy w Radomiu VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr RA1R/00110254/3.
2. Cenę wywoławczą nieruchomości, o której mowa w ust. 1, ustala się w wysokości 1.080.000 zł. Sprzedaż jest zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2193).
3. Wadium ustala się w wysokości 64.800 zł, co stanowi 6% ceny wywoławczej.
4. Udziela się 10% bonifikaty od ceny ustalonej w wyniku przetargu, z tytułu wpisu nieruchomości do rejestru zabytków.

**§ 2.**

1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości ogłoszenie o przetargu ustnym nieograniczonym, którego celem jest sprzedaż nieruchomości wymienionej w § 1 ust. 1, o treści zgodnej z załącznikiem nr 1 do uchwały, poprzez zamieszczenie ogłoszenia na stronie internetowej Samorządu Województwa Mazowieckiego oraz tablicy ogłoszeń Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie, a także na internetowych portalach ogłoszeniowych.
2. Postanawia się podać do publicznej wiadomości wyciąg z ogłoszenia, o którym mowa w ust. 1, o treści zgodnej z załącznikiem nr 2 do uchwały, poprzez jego zamieszczenie w prasie codziennej o zasięgu ogólnokrajowym.

**§ 3.**

1. Do przeprowadzenia przetargu, o którym mowa w § 1 ust. 1 wyznacza się Komisję przetargową w składzie określonym w załączniku nr 3 do uchwały.
2. Upoważnia się osobę kierującą pracami Komisji przetargowej do podpisania informacji o wyniku przetargu.

**§ 4.**

Warunki przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości, o której mowa w § 1 ust. 1, określa załącznik nr 4 do uchwały.

**§ 5.**

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Nieruchomości i Infrastruktury Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie.

**§ 6.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**z up. Marszałka Województwa**

**Rafał Rajkowski  
Wicemarszałek**