

**Uchwała nr 386/115/20**  
**Zarządu Województwa Mazowieckiego**  
**z dnia 16 marca 2020 r.**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego w Radomiu przy ul. Krychnowickiej 1 oraz ustanowienia prawa służebności przechodu i przejazdu na terenie nieruchomości stanowiących własność Województwa Mazowieckiego**

Na podstawie art. 41 ust. 1 i 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2019 r. poz. 512, 1571 i 1815), art. 25d, art. 34 ust. 1 i ust. 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 i 284) oraz § 3 ust. 1 pkt 1 i 6 załącznika do uchwały nr 188/13 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 25 listopada 2013 r. w sprawie zasad gospodarowania mieniem Województwa Mazowieckiego (Dz. Urz. Woj. Maz. poz. 13013) – uchwała się, co następuje:

**§ 1.**

1. Przeznacza się do sprzedaży lokal mieszkalny znajdujący się w budynku oznaczonym Nr 3, znajdującym się na terenie nieruchomości w Radomiu przy ul. Krychnowickiej 1.
2. Cenę lokalu mieszkalnego ustala się w wysokości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

**§ 2.**

1. Postanawia się obciążyć służebnościami gruntowymi przejazdu i przechodu działki oznaczone nr 2/37 o powierzchni 891 m<sup>2</sup>, nr 2/41 o powierzchni 1559 m<sup>2</sup> oraz część działki o powierzchni 60 m<sup>2</sup> oznaczonej jako nr 2/42 o powierzchni 1043 m<sup>2</sup>, położone w Radomiu przy ul. Krychnowickiej 1.
2. Służebności gruntowe na działkach, o których mowa w ust. 1, ustanowione zostaną na rzecz każdorazowego właściciela lokalu mieszkalnego w budynku, położonym na działce oznaczonej jako nr 2/43 o powierzchni 2895 m<sup>2</sup> położonej w Radomiu przy ul. Krychnowickiej 1 i polegać będą na prawie do korzystania z drogi wewnętrznej, stanowiącej działki ewidencyjne nr 2/37 o powierzchni 891 m<sup>2</sup> i nr 2/41 o powierzchni 1559 m<sup>2</sup> oraz prawie do korzystania z przechodu i przejazdu na części działki o powierzchni 60 m<sup>2</sup> oznaczonej jako nr 2/42 o powierzchni 1043 m<sup>2</sup>, położonej przy ul. Krychnowickiej 1 w Radomiu.
3. Wysokość wynagrodzenia z tytułu ustanowienia na rzecz nabywcy lokalu mieszkalnego służebności gruntowych, o których mowa w ust. 1, określono w załączniku nr 1 do uchwały.

**§ 3.**

1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości informację o lokalu przeznaczonym do sprzedaży, w brzmieniu określonym w załączniku nr 1 do uchwały.
2. Ogłoszenie o wywieszeniu informacji, o której mowa w ust. 1, w brzmieniu stanowiącym załącznik nr 2 do uchwały, zostanie podane do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.
3. Informacja, o której mowa w ust. 1, zostanie wywieszona na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie przy ul. Jagiellońskiej 26, w siedzibie Mazowieckiego Zarządu Nieruchomości w Warszawie przy Al. Jerozolimskich 28 oraz na stronach internetowych – [www.mazovia.pl](http://www.mazovia.pl), [www.mzn.pl](http://www.mzn.pl).

**§ 4.**

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Mazowieckiego Zarządu Nieruchomości w Warszawie.

**§ 5.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Marszałek  
Województwa Mazowieckiego**

**Adam Struzik**