

Uchwała nr 1369/163/20
Zarządu Województwa Mazowieckiego
z dnia 15 września 2020 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży części nieruchomości zabudowanej położonej w Warszawie przy ul. Siennej 60/ul. Śliskiej 51

Na podstawie art. 41 ust. 1 i 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2019 r. poz. 512, 1571 i 1815 oraz z 2020 r. poz. 1378), art. 25d, art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2, art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284, 471 i 782) oraz § 3 ust. 1 pkt 1 § 8 załącznika do uchwały nr 188/13 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 25 listopada 2013 r. w sprawie zasad gospodarowania mieniem Województwa Mazowieckiego (Dz. Urz. Woj. Maz. poz. 13013) – uchwała się, co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza się do sprzedaży część nieruchomości zabudowanej położonej w Warszawie przy ul. Siennej 60/Śliskiej 51, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka ew. nr 38 z obrębu 6-01-08, o powierzchni 0,4081 ha, dla której Sąd Rejonowy dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie, X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA4M/00383193/2, szczegółowo opisaną w załączniku nr 1 do uchwały.
2. Część nieruchomości, o której mowa w ust. 1, stanowi działkę ew. nr 38 po wyłączeniu z jej powierzchni nieruchomości z księgi hipotecznej nr 1467.
3. Cenę części nieruchomości, o której mowa w ust. 1, ustala się w wysokości 23.200.000 zł określonej przez rzeczoznawcę majątkowego. Sprzedaż zwolniona jest z podatku VAT, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106, z późn. zm.).
4. Udziela się 1 % bonifikaty od ceny sprzedaży, o której mowa w ust. 3, z tytułu wpisu nieruchomości do rejestru zabytków. Po zastosowaniu bonifikaty cena ta wynosi 22.968.000 zł.

§ 2.

1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości informację o części nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do sprzedaży, w brzmieniu określonym w załączniku nr 1 do uchwały.
2. Informacja, o której mowa w ust. 1, zostanie wywieszona na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie przy ul. Jagiellońskiej 26 oraz na stronie internetowej Samorządu Województwa Mazowieckiego – www.mazovia.pl.
3. Zawiadomienie o wywieszeniu informacji, o której mowa w ust. 1, w brzmieniu stanowiącym załącznik nr 2 do uchwały, podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Nieruchomości i Infrastruktury Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek
Województwa Mazowieckiego

Adam Struzik