

**Uchwała nr 1495/167/20**  
**Zarządu Województwa Mazowieckiego**  
**z dnia 29 września 2020 r.**

**w sprawie nabycia na rzecz Województwa Mazowieckiego prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Warszawie, oznaczonej jako działki ewidencyjne nr 47/1, nr 47/3, nr 50 z obrębu 3-11-47**

Na podstawie art. 41 ust. 1 i 2 pkt 1 i 2 oraz art. 57 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2019 r. poz. 512, 1571 i 1815 oraz z 2020 r. poz. 1378) i § 86 ust. 3 Statutu Województwa Mazowieckiego, stanowiącego załącznik do uchwały nr 145/09 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 7 września 2009 r. w sprawie Statutu Województwa Mazowieckiego (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2019 r. poz. 1469) oraz § 4 ust. 1 załącznika do uchwały nr 188/13 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 25 listopada 2013 r. w sprawie zasad gospodarowania mieniem Województwa Mazowieckiego (Dz. Urz. Woj. Maz. poz. 13013), w związku z uchwałą nr 106/20 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 25 sierpnia 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Warszawie, oznaczonej jako działki ewidencyjne nr 47/1, nr 47/3, nr 50 z obrębu 3-11-47 – uchwała się, co następuje:

**§ 1.**

1. Postanawia się nabyć od Polskich Kolei Państwowych S.A, na rzecz Województwa Mazowieckiego, prawo użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Warszawie oznaczonej jako działki ewidencyjne nr 47/1, nr 47/3, nr 50 z obrębu 3-11-47 o powierzchni 0,5420 ha, wraz z prawem własności znajdującej się na niej zabudowy, dla której Sąd Rejonowy dla Warszawy – Mokotowa w Warszawie prowadzi księgę wieczystą KW Nr WA6M/00485167/0.
2. Nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości, o której mowa w ust. 1, nastąpi za cenę 4.314.888,23 zł.
3. Zapłata ceny, o której mowa w ust. 2, nastąpi przed wskazanym przez zbywcę terminem zawarcia umowy przenoszącej prawo użytkowania wieczystego.

**§ 2.**

1. Do podpisania umowy sprzedaży warunkowej oraz umowy przeniesienia prawa użytkowania wieczystego w formie aktu notarialnego, upoważnia się łącznie: Rafała Rajkowskiego – Wicemarszałka i Katarzynę Wieczorek – Dyrektora Departamentu Nieruchomości i Infrastruktury Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie.
2. Koszty zawarcia aktu notarialnego, o którym mowa w ust. 1, pokrywa Województwo Mazowieckie.

**§ 3.**

Do protokolarnego odbioru nieruchomości upoważnia się Jarosława Rosłona – Dyrektora Mazowieckiego Szpitala Specjalistycznego w Warszawie.

**§ 4.**

Wykonanie uchwały powierza się Marszałkowi Województwa Mazowieckiego.

**§ 5.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**z up. Marszałka Województwa**

**Wiesław Raboszuk**  
**Wicemarszałek**