

Uchwała nr 384/214/21
Zarządu Województwa Mazowieckiego
z dnia 15 marca 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na rozwiązanie umowy nr 5/NI.II/N/13 o użyczenie nieruchomości, zawartej pomiędzy Województwem Mazowieckim a Mazowieckim Centrum Psychiatrii „Drewnica” Sp. z o.o. oraz przekazania do administrowania Mazowieckiemu Zarządowi Nieruchomości w Warszawie nieruchomości położonych w Ząbkach w rejonie ulicy Szpitalnej

Na podstawie art. 41 ust. 1 i 2 pkt 2, art. 56 ust. 2 i art. 57 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2020 r. poz. 1668), art. 25d ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 oraz z 2021 r. poz. 11 i 234), oraz § 86 ust. 3 Statutu Województwa Mazowieckiego, stanowiącego załącznik do uchwały nr 145/09 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 7 września 2009 r. w sprawie Statutu Województwa Mazowieckiego (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2019 r. poz. 1460) – uchwała się, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na rozwiązanie, w trybie porozumienia stron, umowy nr 5/NI.II/N/13 o użyczenie nieruchomości, zawartej w dniu 30 grudnia 2013 r. pomiędzy Województwem Mazowieckim a Mazowieckim Centrum Psychiatrii „Drewnica” Sp. z o.o., zmienionej aneksem nr 1 z dnia 11 grudnia 2015 r.
2. Do podpisania porozumienia o rozwiązaniu umowy, o której mowa w ust. 1, upoważnia się łącznie Katarzynę Wieczorek – Dyrektora Departamentu Nieruchomości i Infrastruktury Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie oraz Magdalenę Prządękę–Głodek – Zastępcę Dyrektora Departamentu Nieruchomości i Infrastruktury ds. Infrastruktury oraz Transportu Kolejowego Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie.

§ 2.

1. Przekazuje się do administrowania Mazowieckiemu Zarządowi Nieruchomości w Warszawie nieruchomości objęte umową użyczenia, o której mowa w § 1 ust. 1, tj.:
 - 1) działkę zabudowaną oznaczoną w ewidencji gruntów w obrębie 01-06 pod nr 2/20 o powierzchni 0,8665 ha, stanowiącą część nieruchomości położonej w Ząbkach przy ul. Szpitalnej, uregulowanej w księdze wieczystej nr WA1W/00087493/7, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wołominie IV Wydział Ksiąg Wieczystych;
 - 2) działkę zabudowaną oznaczoną w ewidencji gruntów w obrębie 01-06 pod nr 2/36 o powierzchni 4,2296 ha oraz działki niezabudowane nr 2/31 o powierzchni 0,2764 ha i nr 2/39 o powierzchni 0,0008 ha, stanowiące nieruchomość położoną w Ząbkach przy ul. Szpitalnej, uregulowaną w księdze wieczystej nr WA1W/00125405/3, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wołominie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.
2. Upoważnia się Ryszarda Zięciaka – Dyrektora Mazowieckiego Zarządu Nieruchomości w Warszawie do podpisania w imieniu Województwa Mazowieckiego protokołu z „Mazowieckim Szpitalem Wojewódzkim Drewnica” Sp. z o.o. na okoliczność wydania nieruchomości, o których mowa w ust. 1.
3. Protokół, o którym mowa w ust. 2, może zostać zawarty po uprzednim podpisaniu porozumienia o rozwiązaniu umowy, o której mowa w § 1 ust. 1, i stanowił będzie podstawę przejęcia nieruchomości do administrowania przez Mazowiecki Zarząd Nieruchomości w Warszawie.

§ 3.

Zobowiązuje się Ryszarda Zięciaka – Dyrektora Mazowieckiego Zarządu Nieruchomości w Warszawie do podjęcia czynności zmierzających do użyczenia „Mazowieckiemu Szpitalowi Wojewódzkiemu Drewnica” Sp. z o.o. części działki nr 2/36, obejmującej teren na którym znajduje się budynek wieży ciśnień i garaż.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Nieruchomości i Infrastruktury Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. Marszałka Województwa

**Wiesław Raboszuk
Wicemarszałek**